

Sutartiniai žymėjimai

| | |
|-------|---|
| —V1— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — | - vamzdžio apsaugos zonos riba (2.0m) |
| FŠ... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| — | - sklypo riba |
| —D1— | - atstatomi drenažo rinktuvai |
| (F+V) | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |
| (V) | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos |
| (F) | - Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |



Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
 SUDERINTA 8 lapai
 Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
 Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
 e.p. ligita.rutkauskienė@telia.lt
 Parašas Rolandas Litvaitis
 Digitally signed by Rolandas Litvaitis
 Date: 2026.03.02 14:30:03 +02'00'

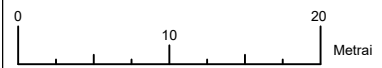
TIISI DERINIMO LENTELĖ

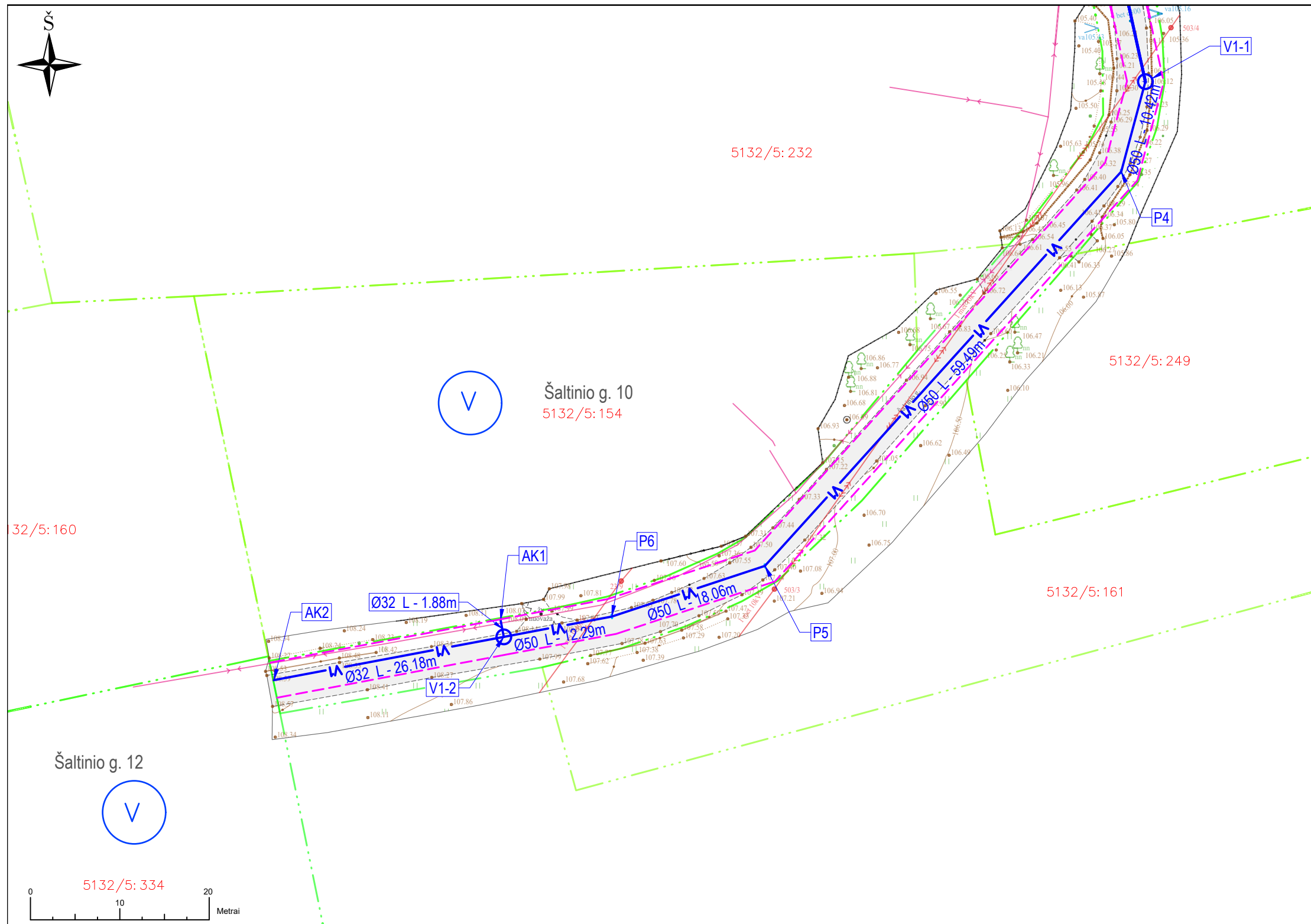
| DATA | KV. PAŽYMĖJIMAS | SUDERINIMO NR. |
|------------|-----------------|------------------------|
| 2025-11-10 | 1GKV-1872 | TIISI1-20251030-074399 |

- PASTABOS:
1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudes tikslinti vietoje;
 2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudes ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu;
 3. Vandens tiekimo ir nuotekų įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdžio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdžio ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdžio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdžio ašies; Nuotekų siurblinių apsaugos zona – 5 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas;
 4. Vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m nuo žemės paviršiaus;
 5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esamomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išsikvietus tinklų atstovus;
 6. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškais sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
 7. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbų, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
 8. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje;
 9. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą;
 10. Nutraukus drenažo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skersmens; Esami keraminiai vamzdeliai keičiami į PE neperforuotus d=75-125 mm (žiedinis standumas ≥ 8 kN/m2) skersmens drenažo vamzdžius;
 11. Vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų vietos tikslinamos su gyventojais statybos metu.

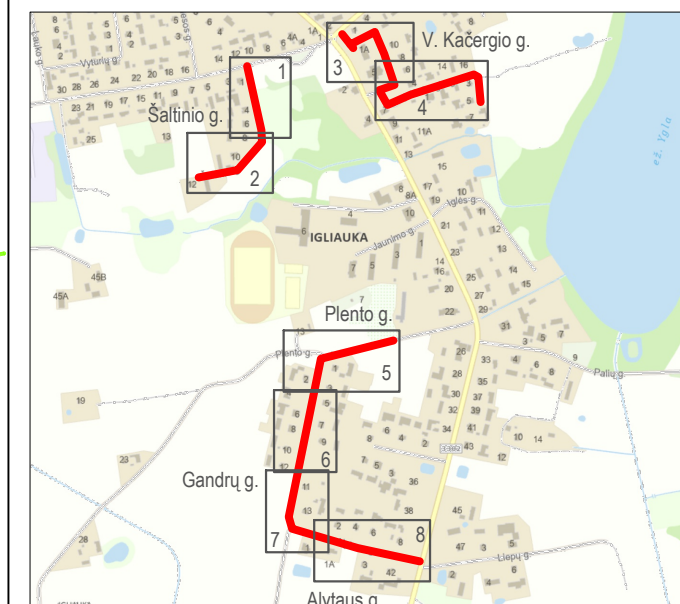
| | | |
|----------------------|-----------------------------------|---|
| 0 | 2026-01-12 | Statybos leidimui, statybai |
| LAI DA | IŠLEDIMO DATA | LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA" | |
| 25941 | PV | A. KUZMINOVAS |
| 23787 | PDV | A. KUZMINOVAS |
| S-287-PmAT | PDV | E. NACEVIČIUS |
| Projek. | G. SVANIDZAITĖ | |
| KALBA | STATYTOJAS | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| LT | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, IGLIAUKOS MST. MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS |
| | | DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS |
| | | ŠALTINIO G. M1:500 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | 2025-11/01-SSP-BD-01 |
| | | LAPAS |
| | | LAPŲ |
| | | 1 |
| | | 8 |

PRITARTA 8 lapai
 UAB "Sūduvos vandenys"
 inžinierė Daiva Tomkienė
 2026-02-26





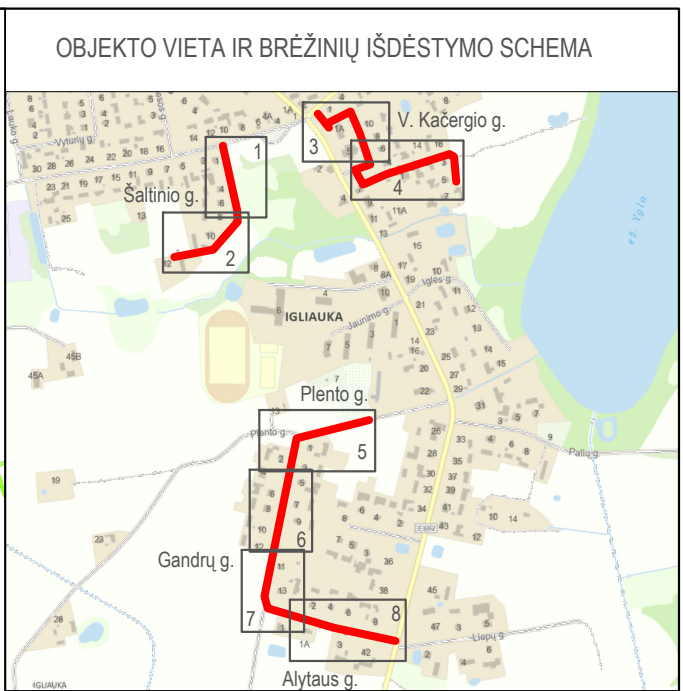
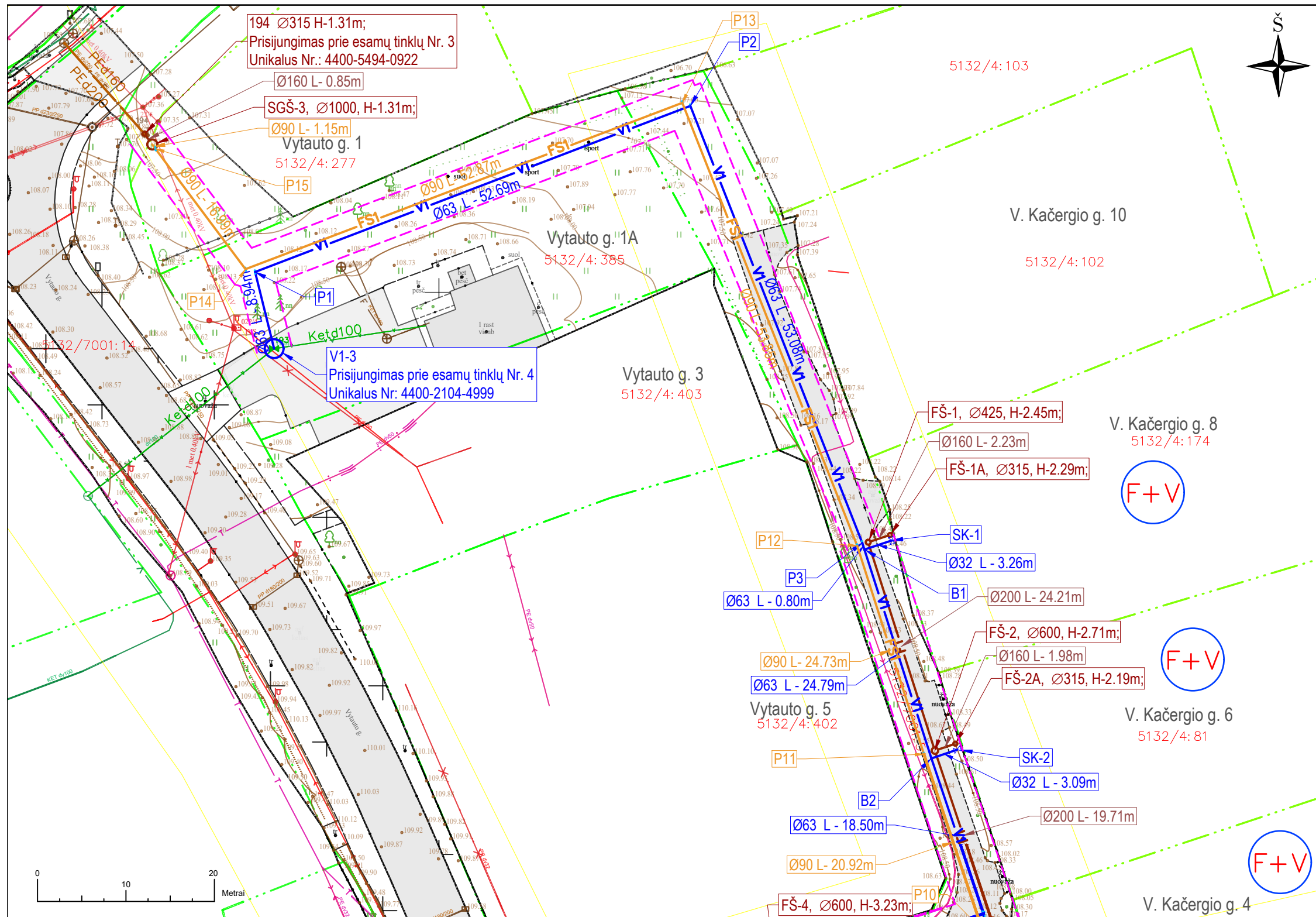
OBJEKTO VIETA IR BRĖŽINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| | - vamzdyno apsaugos zonos riba (2.0m) |
| | FŠ... - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| | V1... - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| | SK... - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| | NS... - projektuojama nuotekų siurblinė |
| | - sklypo riba |
| | - atstatomi drenazo rinktuvai |
| | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvada ir buitinių nuotekų išvada iki sklypo ribos |
| | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvada iki sklypo ribos |
| | - Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvada iki sklypo ribos |

- PASTABOS:**
1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudes tikslinti vietoje;
 2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudes ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu;
 3. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies
 4. Vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m nuo žemės paviršiaus;
 5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esamomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išsikvietus tinklų atstovus;
 6. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškais sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
 7. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbų, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
 8. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje;
 9. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą;
 10. Nutraukus drenazo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skersmens; Esami keraminiai vamzdeliai keičiami į PE neperforuotus d=75-125 mm (žiedinis standumas ≥ 8 kN/m²) skersmens drenazo vamzdžius;
 11. Vandentiekio įvadu ir buitinių nuotekų išvadu vietas tikslinamos su gyventojais statybos metu.

| | | |
|----------------------|-----------------------------------|---|
| 0 | 2026-01-12 | Statybos leidimui, statybai |
| LAIDA | IŠLEDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA" | |
| 25941 | PV | A. KUZMINOVAS |
| 23787 | PDV | A. KUZMINOVAS |
| S-287-PmAT | PDV | E. NACEVIČIUS |
| Projek. | G. SVANIDZAITĖ | |
| KALBA | STATYTOJAS | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| LT | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, IGLIAUKOS MST. MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS |
| | | DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS |
| | | ŠALTINIO G. M1:500 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | 2025-11/01-SSP-BD-01 |
| | | LAPAS |
| | | 2 |
| | | LAPŲ |
| | | 8 |

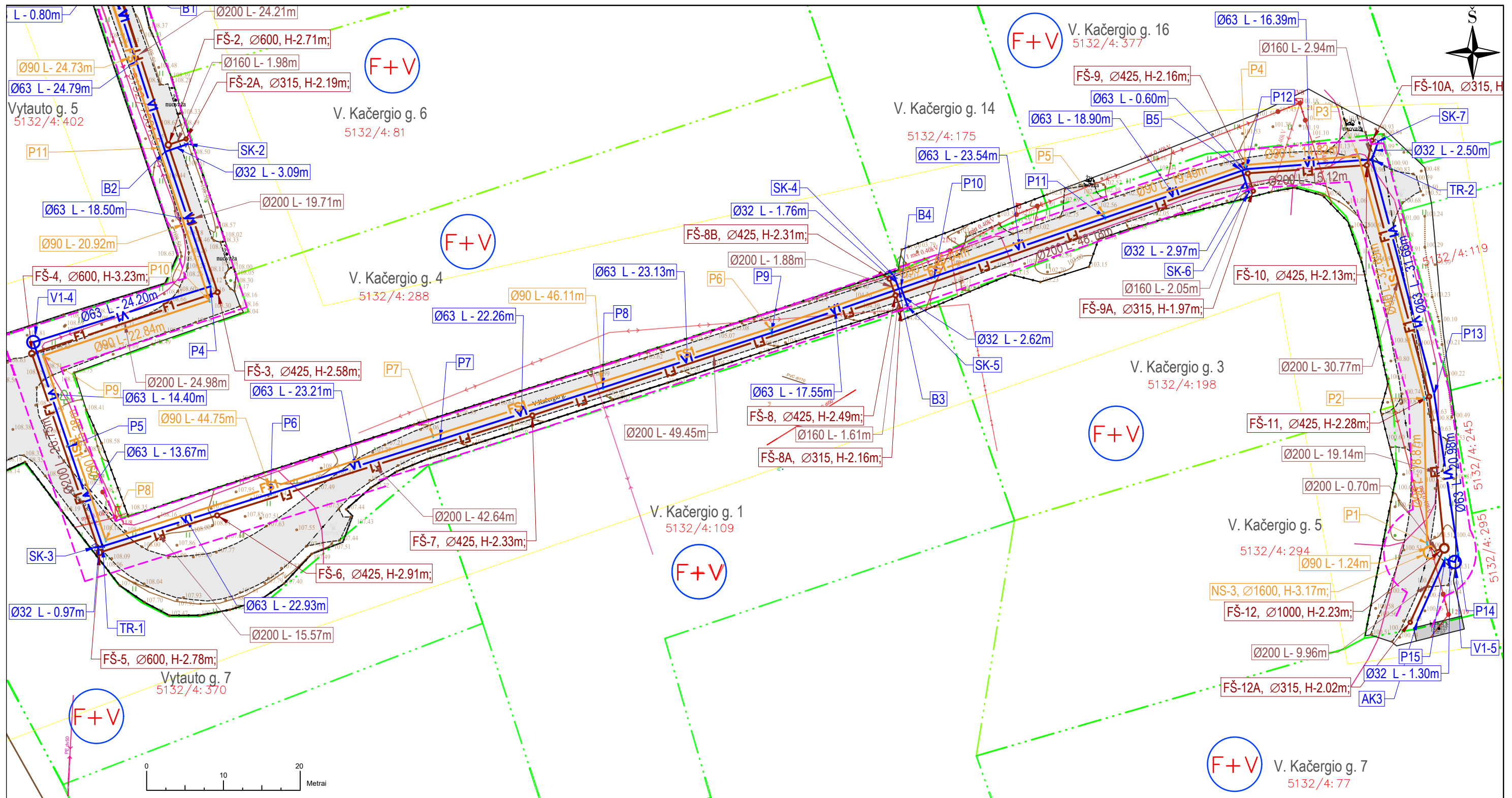


| Sutartiniai žymėjimai | |
|--|---|
| —V1— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| --- | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| --- | - sklypo riba |
| —D1— | - atstatomi drenazo rinktuvai |
| F+V | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |
| V | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos |
| F | - Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |

| TIIIS DERINIMO LENTELĖ | | |
|------------------------|-----------------|------------------------|
| DATA | KV. PAŽYMĖJIMAS | SUDERINIMO NR. |
| 2025-12-15 | 1GKV-1872 | TIIIS1-20251106-076294 |

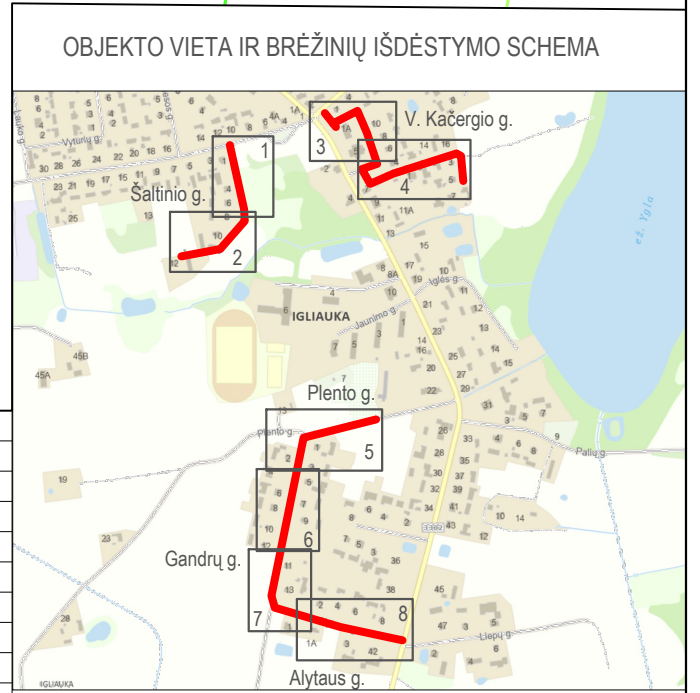
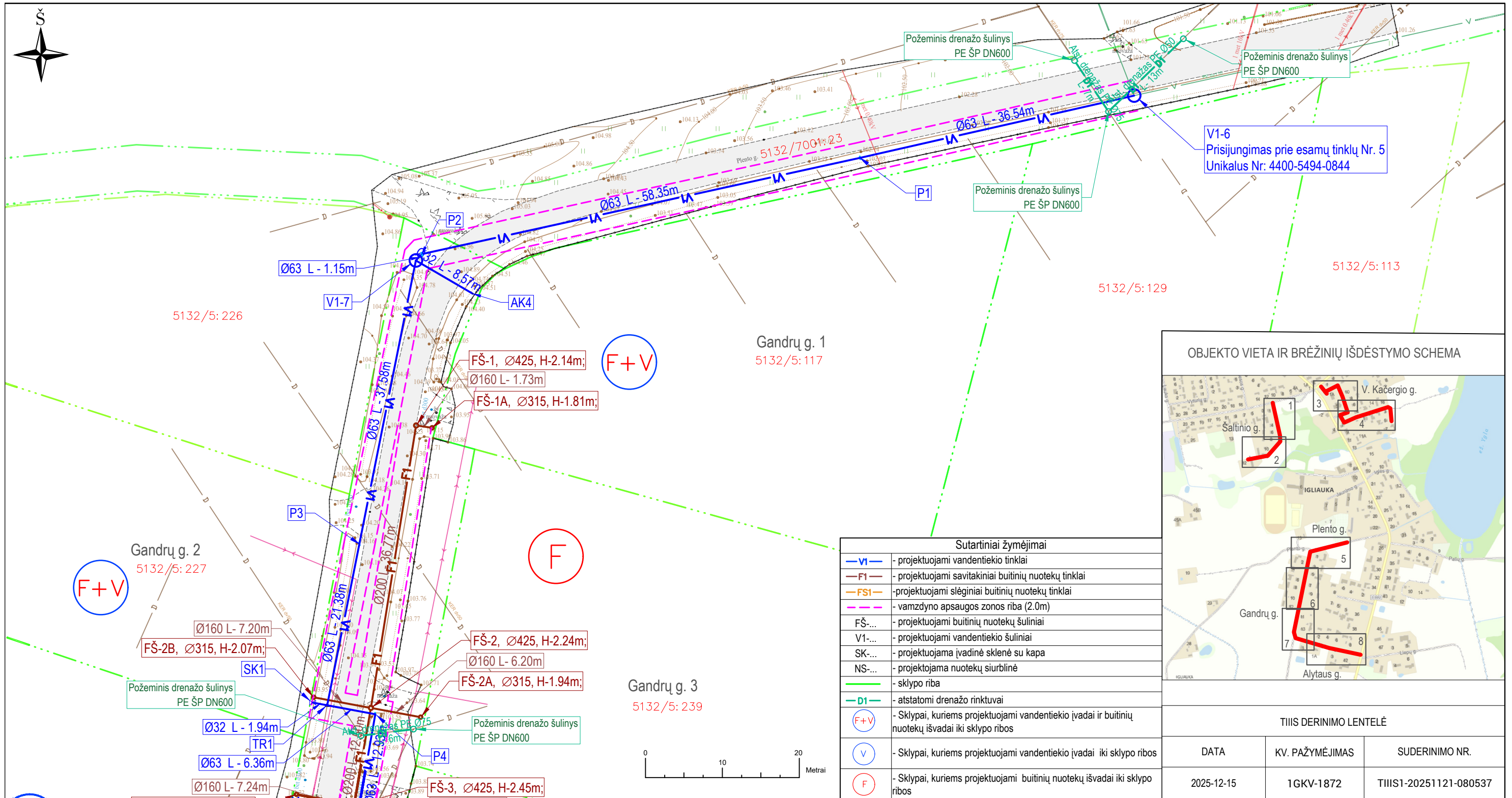
- PASTABOS:**
1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudes tikslinti vietoje;
 2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudes ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu;
 3. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies. Nuotekų siurblių apsaugos zona – 5 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas;
 4. Vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m nuo žemės paviršiaus;
 5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esamomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išsikvietus tinklų atstovus;
 6. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškais sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
 7. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbu, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
 8. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje;
 9. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą;
 10. Nutraukus drenazo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skersmens; Esami keramininiai vamzdeliai keičiami į PE neperforuotus d=75-125 mm (žiedinis standumas ≥ 8 kN/m2) skersmens drenazo vamzdžius;
 11. Vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų vietos tikslinamos su gyventojais statybos metu.

| | | |
|----------------------|-----------------------------------|---|
| 0 | 2026-01-12 | Statybos leidimui, statybai |
| LAIDA | IŠLEDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA" | |
| 25941 | PV | A. KUZMINOVAS |
| 23787 | PDV | A. KUZMINOVAS |
| S-287-PmAT | PDV | E. NACEVIČIUS |
| Projek. | G. SVANIDZAITĖ | |
| KALBA | STATYTOJAS | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| LT | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, IGLIAUKOS MST. MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS |
| | | DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS |
| | | V. KAČERGIO G. M1:500 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | 2025-11/01-SSP-BD-01 |
| | | LAPAS |
| | | LAPŲ |
| | | 3 |
| | | 8 |



- PASTABOS:**
1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudės tikslinti vietoje;
 2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudės ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu;
 3. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies
 4. Vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m nuo žemės paviršiaus;
 5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esamomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išsikvietus tinklų atstovus;
 6. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškais sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
 7. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbu, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
 8. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje;
 9. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą;
 10. Nutraukus drenažo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skersmens; Esami keramininiai vamzdeliai keičiami į PP gofruotus neperforuotus d=75-125 mm (žiedinis standumas ≥ 8 kN/m²) skersmens drenažo vamzdžius;
 11. Vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų vietos tikslinamos su gyventojais statybos metu.

| | | | |
|----------------------|---|---|------|
| 0 | 2026-01-12 | Statybos leidimui, statybai | |
| LAIDA | IŠLEDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA" STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, IGLIAUKOS MST. MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS | | |
| 25941 | PV | A. KUZMINOVAS | |
| 23787 | PDV | A. KUZMINOVAS | |
| S-287-PmAT | PDV | E. NACEVIČIUS | |
| Projek. | G. SVANIDZAITĖ | | |
| KALBA | STATYTOJAS | DOKUMENTO ŽYMUO | |
| LT | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" | 2025-11/01-SSP-BD-01 | |
| | | LAPAS | LAPŲ |
| | | 4 | 8 |

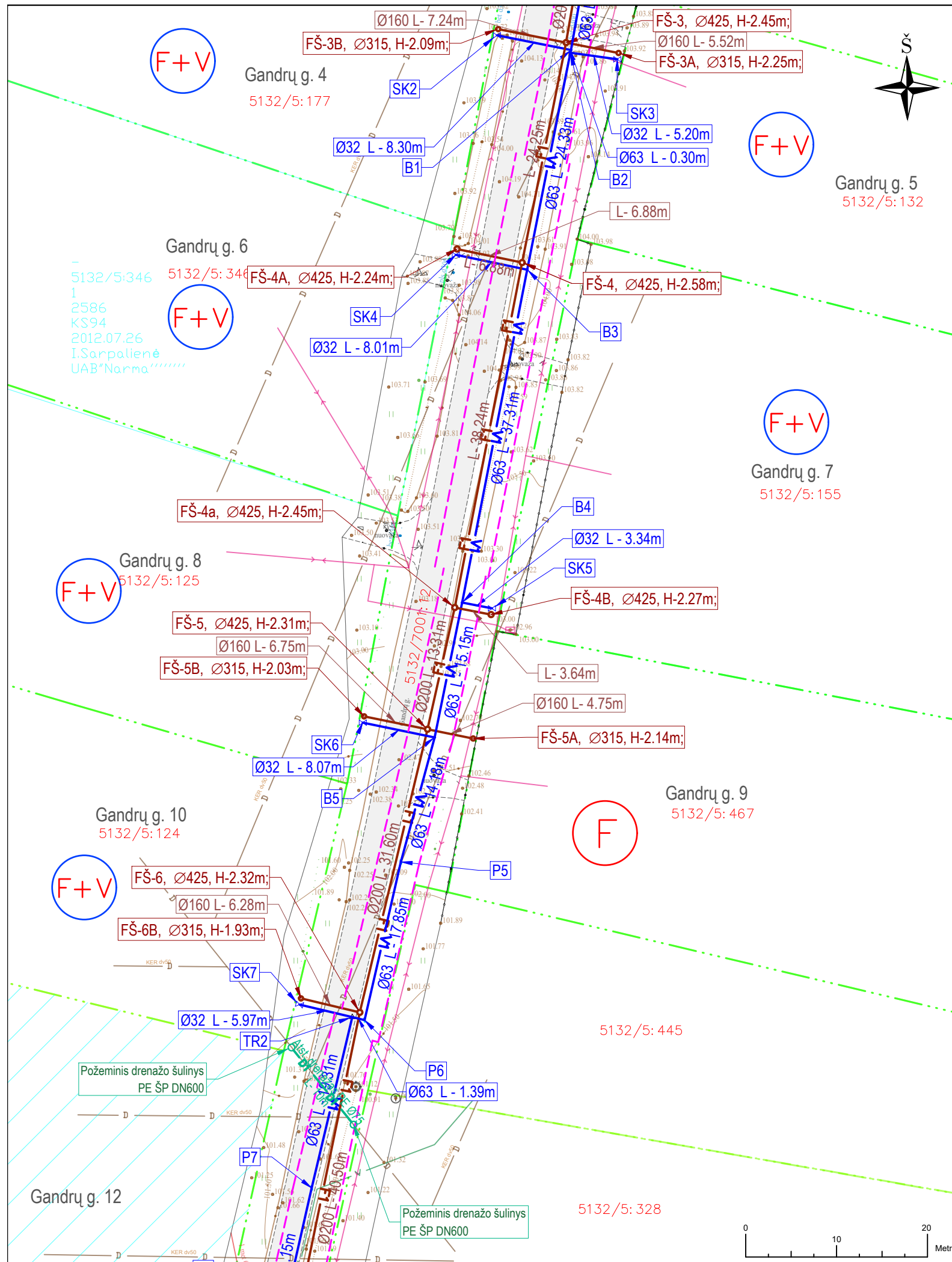


| Sutartiniai žymėjimai | |
|---|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| --- | - vamzdymo apsaugos zonos riba (2.0m) |
| FŠ.... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1.... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK.... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS.... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| --- | - sklypo riba |
| —D1— | - atstatomi drenažo rinktuvai |
| (F+V) | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |
| (V) | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos |
| (F) | - Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |

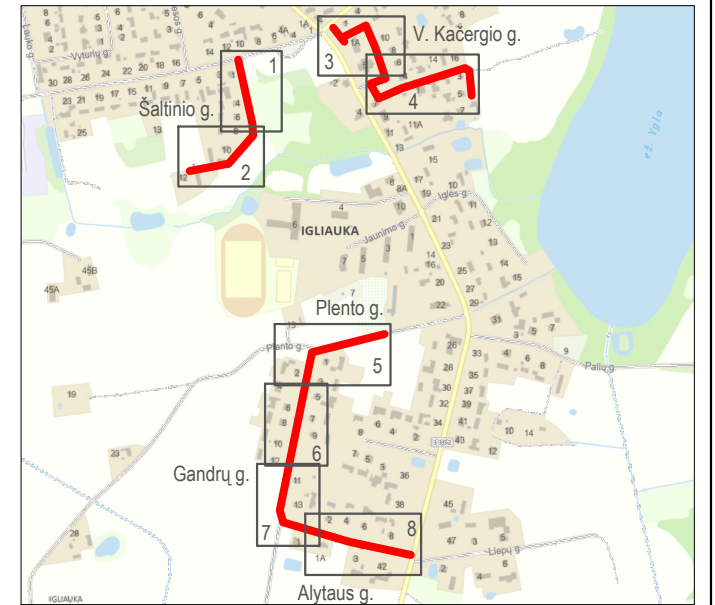
| TIIS DERINIMO LENTELĖ | | |
|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| DATA | KV. PAŽYMĖJIMAS | SUDERINIMO NR. |
| 2025-12-15 | 1GKV-1872 | TIISI-20251121-080537 |

- PASTABOS:**
1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudes tikslinti vietoje;
 2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudes ir padėtį tikslinti vietoje statybos metu;
 3. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdymo trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdymo ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdymo trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdymo ašies
 4. Vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m nuo žemės paviršiaus;
 5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esamomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išsikvietus tinklų atstovus;
 6. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškais sertifikuotais medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
 7. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbų, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
 8. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje;
 9. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą;
 10. Nutraukus drenažo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skersmens; Esami keraminiai vamzdeliai keičiami į PE gofruotus neperforuotus d=75-125 mm (žiedinis standumas ≥ 8 kN/m²) skersmens drenažo vamzdžius;
 11. Vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų vietos tikslinamos su gyventojais statybos metu.

| | | |
|----------------------|-----------------------------------|---|
| 0 | 2026-01-12 | Statybos leidimui, statybai |
| LAIDA | IŠLEDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA" | |
| 25941 | PV | A. KUZMINOVAS |
| 23787 | PDV | A. KUZMINOVAS |
| S-287-PmAT | PDV | E. NACEVIČIUS |
| Projek. | G. SVANIDZAITĖ | |
| KALBA | STATYTOJAS | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| LT | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, IGLIAUKOS MST. MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS |
| | | DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS PLENTO G., GANDRŲ G., M1:500 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | 2025-11/01-SSP-BD-01 |
| | | LAPAS |
| | | LAPŲ |
| | | 5 |
| | | 8 |



OBJEKTO VIETA IR BRĖŽINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA

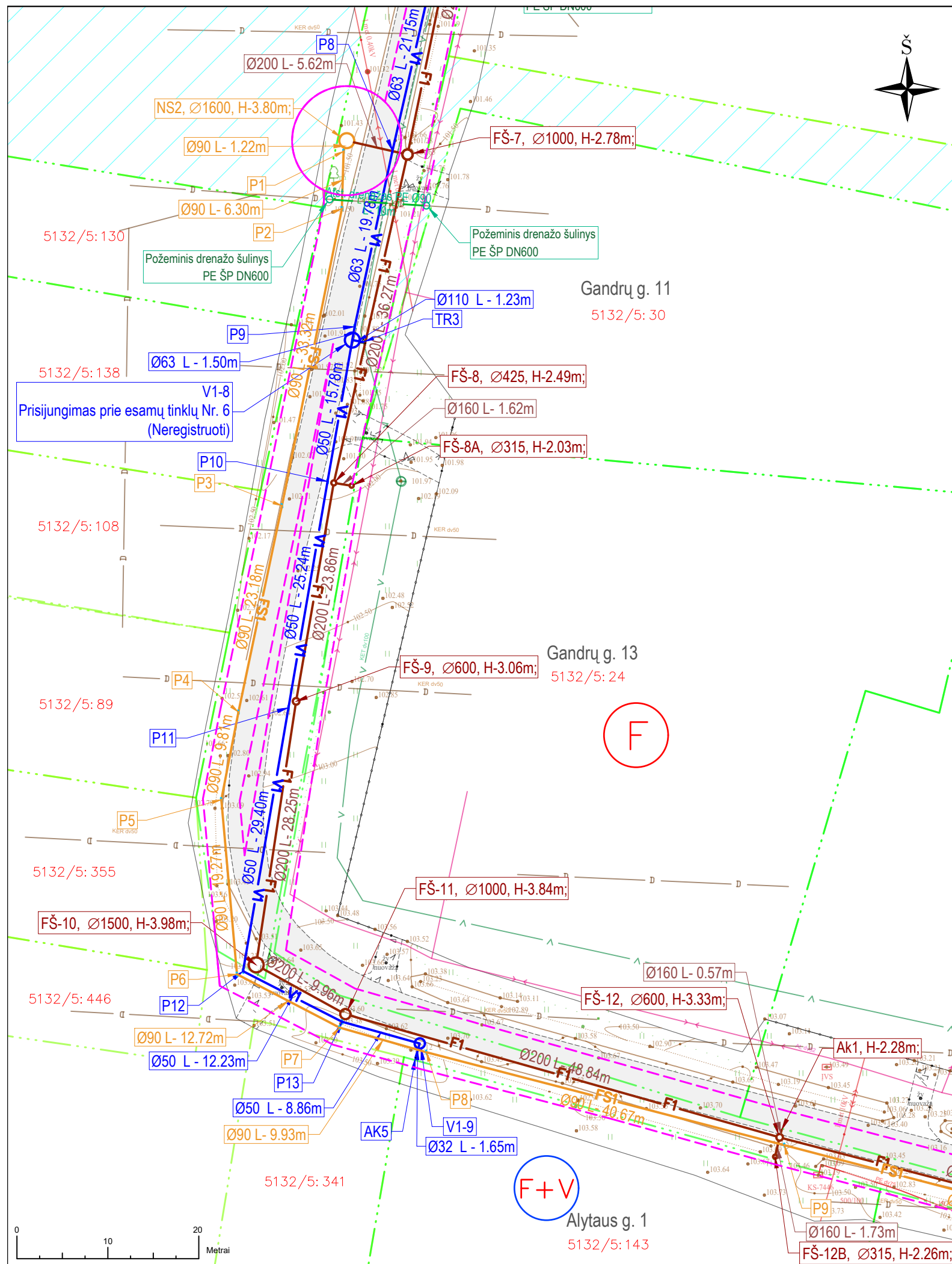


| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FSI— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — | - vamzdyno apsaugos zonos riba (2.0m) |
| FŠ... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| — | - sklypo riba |
| —D1— | - atstatomi drenažo rinktuvai |
| (F+V) | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |
| (V) | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos |
| (F) | - Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |

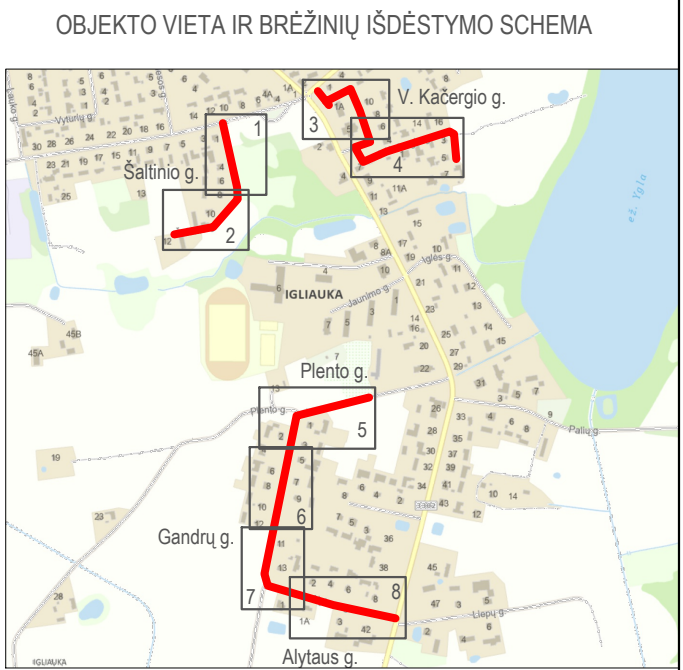
PASTABOS:

1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudes tikslinti vietoje;
2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudes ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu;
3. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies
4. Vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m nuo žemės paviršiaus;
5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esamomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išsikvietus tinklų atstovus;
6. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškais sertifikuotais medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
7. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbų, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
8. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje;
9. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą;
10. Nutraukus drenažo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skersmens; Esami keramininiai vamzdeliai keičiami į PE neperforuotus d=75-125 mm (žiedinis standumas ≥ 8 kN/m²) skersmens drenažo vamzdžius;
11. Vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų vietas tikslinamos su gyventojais statybos metu.

| | | | |
|-------------------------------|---|---|------|
| 0 | 2026-01-12 | Statybos leidimui, statybai | |
| LAIDA | IŠLEDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA" | | |
| STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, IGLIAUKOS MST. MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS | | |
| 25941 | PV | A. KUZMINOVAS | |
| 23787 | PDV | A. KUZMINOVAS | |
| S-287-PmAT | PDV | E. NACEVIČIUS | |
| Projek. | G. SVANIDZAITĖ | | |
| KALBA | STATYTOJAS | DOKUMENTO ŽYMUO | |
| LT | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" | 2025-11/01-SSP-BD-01 | |
| | | LAPAS | LAPŲ |
| | | 6 | 8 |

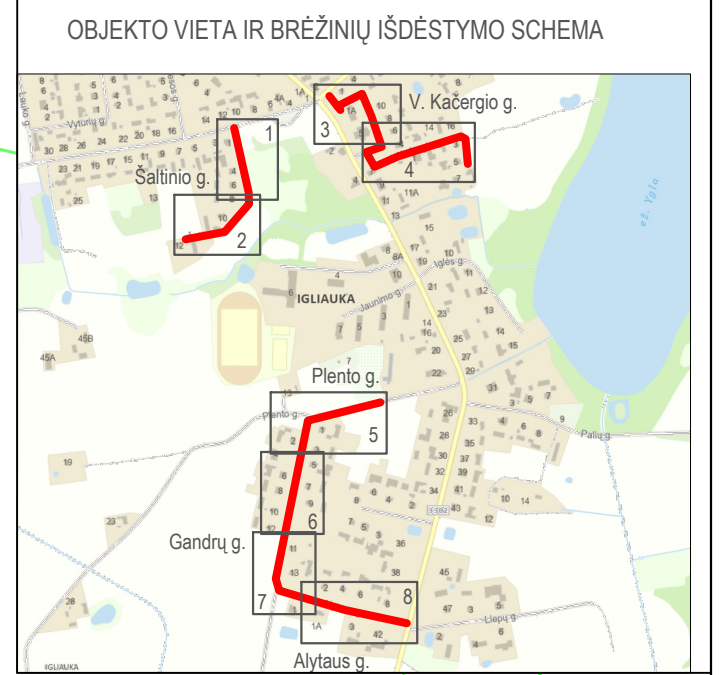
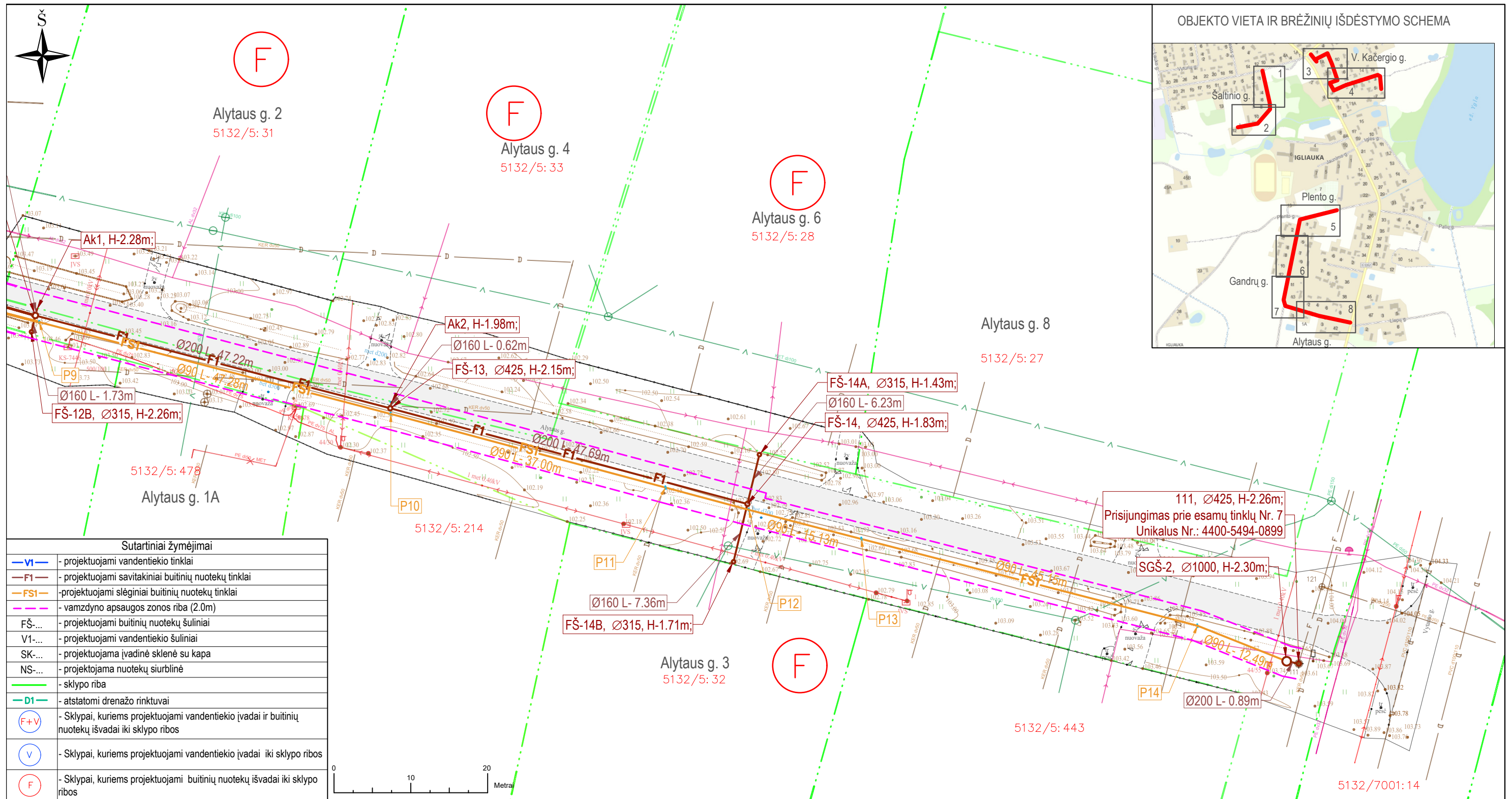


| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — | - vamzdžio apsaugos zonos riba (2.0m) |
| FŠ... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| — | - sklypo riba |
| —D1— | - atstatomi drenažo rinktuvai |
| (F+V) | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |
| (V) | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos |
| (F) | - Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |



- PASTABOS:**
1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudes tikslinti vietoje;
 2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudes ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu;
 3. Vandens tiekimo ir nuotekų įrengiamų iki 2,5 metro gylje, apsaugos zona – išilgai vamzdžio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdžio ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylje, apsaugos zona – išilgai vamzdžio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdžio ašies; Nuotekų siurblių apsaugos zona – 5 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas;
 4. Vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m nuo žemės paviršiaus;
 5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esamomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išskivietus tinklų atstovus;
 6. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškomis sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
 7. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbų, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
 8. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje;
 9. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išskiviesti ESO atstovą;
 10. Nutraukus drenažo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skersmens; Esami keramikiniai vamzdeliai keičiami į PE neperforuotus d=75-125 mm (žiedinis standumas ≥ 8 kN/m²) skersmens drenažo vamzdžius;
 11. Vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų vietas tikslinamos su gyventojais statybos metu.

| | | | | |
|----------------------|-----------------------------------|---|--|------------|
| 0 | 2026-01-12 | Statybos leidimui, statybai | | |
| LAIDA | IŠLEDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA" | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, IGLIAUKOS MST. MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS | |
| 25941 | PV | A. KUZMINOVAS | DOKUMENTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS GANDRŲ G. M1:500 | LAIDA 0 |
| 23787 | PDV | A. KUZMINOVAS | | |
| S-287-PmAT | PDV | E. NACEVIČIUS | | |
| KALBA | STATYTOJAS | Projek. G. SVANIDZAITĖ | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS LAPŲ |
| LT | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" | | 2025-11/01-SSP-BD-01 | 7 8 |



Sutartiniai žymėjimai

| | |
|--------|---|
| | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| | - vamzdžio apsaugos zonos riba (2.0m) |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| | - sklypo riba |
| | - atstatomi drenazo rinktuvai |
| | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |
| | - Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos |
| | - Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos |

- PASTABOS:**
1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudes tikslinti vietoje;
 2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudes ir padėtį tikslinti vietoje statybos metu;
 3. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdžio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdžio ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdžio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdžio ašies
 4. Vandentiekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m nuo žemės paviršiaus;
 5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esamomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išsikvietus tinklų atstovus;
 6. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškais sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
 7. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbų, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
 8. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams elektros apsaugos zonoje;
 9. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą;
 10. Nutraukus drenazo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skersmens; Esami keramininiai vamzdeliai keičiami į PE neperforuotus d=75-125 mm (žiedinis standumas ≥ 8 kN/m2) skersmens drenazo vamzdžius;
 11. Vandentiekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų vietos tikslinamos su gyventojais statybos metu.

| | | | |
|----------------------|---|---|------|
| 0 | 2026-01-12 | Statybos leidimui, statybai | |
| LAIDA | IŠLEDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA" | | |
| | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | | |
| | VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, IGLIAUKOS MST. MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS | | |
| 25941 | PV | A. KUZMINOVAS | |
| 23787 | PDV | A. KUZMINOVAS | |
| S-287-PmAT | PDV | E. NACEVIČIUS | |
| | Projek. | G. SVANIDZAITĖ | |
| KALBA | STATYTOJAS | DOKUMENTO ŽYMUO | |
| LT | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" | 2025-11/01-SSP-BD-01 | |
| | | LAPAS | LAPŲ |
| | | 8 | 8 |

**STATINIO PROJEKTAVIMO
TECHNINĖ UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|---|--|
| I. Bendra informacija apie pirkimo objektą | | |
| 1. | Statytojas (Užsakovas) | <i>UAB „Sūduvos vandenys“, Vasaros g. 7, LT-68114 Marijampolė, įmonės kodas 151104226 Tel. Nr.: +370 635 00 007, el. paštas: info@suduvosvandenys.lt</i> |
| 2. | Pirkimo objektas | <ul style="list-style-type: none"> • <i>projektiniai pasiūlymai</i> • <i>techninis darbo projektas</i> • <i>projekto vykdymo priežiūros paslaugos</i> |
| 3. | Projekto pavadinimas (Projekto vadovas gali tikslinti projekto rengimo metu) | <i>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Igliaukos mstl., Marijampolės r. sav. techninis darbo projektas</i> |
| 4. | Statinio adresas | <i>Šaltinio, V. Kačergio, Vytauto, Gandrų ir Alytaus gatvės, Igliaukios mstl., Marijampolės r. sav.</i> |
| 5. | Statinių grupės sudėtis | <i>Vandentiekio tinklai Nuotekų šalinimo tinklai</i> |
| 6. | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai | <p><i>Statinių grupė: inžineriniai tinklai</i> <i>Statinių pogrupiai pagal naudojimo paskirtį: vandentiekio tinklai; nuotekų šalinimo tinklai</i></p> <p><i>Reikalingų suprojektuoti inžinerinių tinklų ilgis:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – <i>Nuotekų tinklų ilgis – apie 1040 m savitakinių tinklų (įskaitant atšakas vartotojams) ir 605 m slėginių tinklų.</i> – <i>Vandentiekio tinklų ilgis – apie 1325 m (įskaitant atšakas vartotojams).</i> – <i>Planuojamų įrengti nuotekų siurblių skaičius – 3 vnt.</i> |
| 7. | Statinio statybos rūšis | <i>Naujo statinio statyba</i> |
| 8. | Statinio kategorija | <i>Nesudėtingi statiniai. (I ir II gr. nesudėtingi). Galimas tikslinimas projekto rengimo metu.</i> |
| 9. | Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis | - |
| 10. | Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus | <i>Nenumatoma</i> |
| 11. | Lėšų dydis projekto realizavimui | <i>Turi būti nustatytas statybos skaičiuojamosios kainos dalyje.</i> |
| II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė | | |
| 12. | Perkamų paslaugų apimtis: | <p><i>Projekto apimtis:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – <i>Planuojamų nutiesti naujų vandentiekio tinklų ilgis – 1325 m;</i> |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|-----------------------------------|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> – Planuojamų nutiesti naujų savitakinių nuotekų surinkimo tinklų ilgis – 1040 m.; – Planuojamų nutiesti naujų slėginių nuotekų tinklų ilgis – 605 m.; – Planuojamų įrengti nuotekų siurblių skaičius – 3 vnt.; – Planuojamų prijungti būstų/gyventojų skaičius prie V tinklų – 20/40; – Planuojamų prijungti būstų/gyventojų skaičius prie N tinklų – 26/52. <p>Perkamos sekancios projekto sudedamosios dalys:</p> <ul style="list-style-type: none"> • bendroji; [BD] • vandentiekio ir nuotekų šalinimo; [VN (bendras): VT, GV, NŠ] • elektrotechnikos; procesų valdymo ir automatizacijos [EI] • pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] • melioracijos; [M] • statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS] • Kitos projekto dalys (atsižvelgiant į projektavimo metu atsiradusius poreikius) |
| 12.1. | projektavimo (įprastos) paslaugos | <p>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, įskaitant, projektinių pasiūlymų, techninio darbo projekto parengimą, statybą leidžiančio dokumento gavimą.</p> <p>Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.</p> <p>Nurodoma, kad projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, nebūtų pernelyg smulkiai detalizuotos, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Pvz. statybos produkto esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį yra nustatytos Reglamentuojamų statybos produktų sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022-01-24 įsakymu Nr. D1-15.</p> <p>Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</p> <p>Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinai pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.</p> |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|--|---|--|
| 12.2. | kitos (papildomos, jeigu užsakomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis | <i>Statytojas paveda projektuotojui, užsakyti ir gauti prisijungimo sąlygas, atlikti geologinius tyrinėjimus (jei būtina projekto rengimui) ir kitus tyrimus, kurie gali būti reikalingi TDP parengimui, gauti statybą leidžiantį dokumentą, atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus; PVSV (poveikio visuomenės sveikatai vertinimą), PAV (poveikio aplinkai vertinimą), NATURA 2000 vertinimą (jei reikia).</i> |
| 12.3. | projekto vykdymo priežiūra (jeigu šios paslaugos įsigyjamos) | <i>Užsakovui pageidaujant, per nustatytą laikotarpį Projektuotojas turi atvykti į statybą, kai iškyla klausimų dėl atliktų darbų atitikimo techniniam projektui. Tikrinti, ar statinys statomas laikantis statinio projekto sprendinių ir apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą; Organizuoti pastebėtų projekto sprendinių klaidų taisymą, suderinus pakeitimus su Statytoju ir Užsakovu; Atlikti statutinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas. Statinio projekto vykdymo priežiūra atlikti pagal poreikį, bet ne rečiau kaip 2 kartus per mėnesį.</i> |
| 13. | Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė | <ul style="list-style-type: none"> – projektinių pasiūlymų parengimo trukmė 60 kalendorinių dienų. – techninio darbo projekto parengimo trukmė 120 kalendorinių dienų. – Projekto vykdymo priežiūros paslaugos – pagal rangos sutarties terminą iki statybos užbaigimo akto gavimo datos. <i>Statybą leidžiančio dokumento gavimo ir projekto ekspertizės laikotarpiai į paslaugų terminus neįskaičiuojami.</i> |
| III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms | | |
| 14. | Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai. | <p><i>Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su Užsakovu. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - statybos techniniai reglamentai, - Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai –PTR (Paveldo tvarkybos reglamentai), KTR (Kelių techniniai reglamentai), HN (higienos normos), elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt. <p><i>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai, metodiniai nurodymai, rekomendacijos taikomi savanoriškai, išskyrus (i) patvirtintas ir galiojančias rangovo įmonės statybos taisykles vykdomiems darbams atlikti, kurias jis pateikia užsakovui prieš pradėdamas statybos darbus, ir (ii) atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma, kad šias taisykles, standartus, įvertinimus taikyti privaloma.</i></p> <p><i>Visų privalomų dokumentų nebūtina nurodyti (užtenka bendros nuorodos), o savanoriški dokumentai tampa privalomi sutartį sudariusioms šalims, jei į juos pateikiamos nuorodos šioje projektavimo užduotyje ar rangos sutartyje.</i></p> <p><i>Nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos pirmiausia nurodant:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Europos standartą perimančią Lietuvos standartą, |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - <i>Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentą,</i> - <i>tarptautinį standartą,</i> - <i>kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionalinius standartus, nacionalinius techninius liudijimus arba nacionalinės techninės specifikacijas, susijusias su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“.</i> |
| 15. | Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei) | - |
| 16. | Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai | <p><i>Numatyti statybinių atliekų tvarkymo bei šalinimo sprendinius. Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos, apšvietimas, kelių statybos darbai, kelio elementai atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus aplinkos apsaugos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. DI-508 patvirtinto „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“, XIII-XV skyriuose, XVII skyriuje reikalavimus.</i></p> |
| 17. | Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai | <p><input checked="" type="checkbox"/> <i>visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <i>mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys;</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <i>kompleksiškumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.</i></p> |
| 18. | Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis | <p><i>Projekte numatomos medžiagos bei darbų technologijos turi būti šiuolaikiškos, ekonomiškos, turi užtikrinti esminius statinio reikalavimus, statinių paskirčiai būtinas savybes ir tenkinti LR priimtus teisės aktus, bei standartus. Parengto projekto sprendiniai turi būti taupūs ir naudingi, sprendinių vertė atitiktų jų naudą.</i></p> |
| 18.1. | <i>Procesų valdymo ir automatizavimo daliai</i> | <p><i>Projektuojama atsižvelgiant į organizacijos turimą ir naudojamą SCADA programinę įrangą.</i></p> |
| 18.2. | <i>statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai</i> | <p><i>Parengti skaičiuojamosios dalies LOKALINES, OBJEKTINES, SUVESTINĘ sąmatas, išskiriant medžiagų, darbų, bei įrenginių kiekius, statybviets, pridėtines išlaidas. Sąmatose turi atsispindėti viso projekto skaičiuojamoji kaina. Skaičiavimai privalo būti atlikti tuo laikotarpiu nurodytomis skaičiuojamosiomis kainomis. Esant poreikiui, bus reikalinga atskiria išskirti sąmatas, pagal kurias darbai finansuojami ES fondų lėšomis ir darbai, finansuojami kitomis (Užsakovo, savivaldybės) lėšomis.</i></p> |
| 19. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. | <p><i>Numatomas tarpinių sprendinių derinimas su Užsakovu. Parengtus projektinius pasiūlymus derinti su Užsakovu. Derinimui pateikiami inžinerinių ir konstrukcinių, Sprendinių, įrangos ir</i></p> |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|-----------------|---|--|
| | | <i>įrenginių aprašymai, techniniai parametrai ir specifikacijos. Visų projekto dalių sprendiniai turi būti suderinti su Užsakovu. Projektui bus atliekama bendroji ekspertizė, projektuotojas atsakingas už projekto koregavimą pagal pastabas ir teigiamų išvadų gavimą, bei po visų suderinimų, Užsakovui pateikti statybą leidžiantį dokumentą. Prieš projektinių pasiūlymų pristatymą visuomenei, suderinti projekto sprendinius su Statytoju, atliekant atskirą pristatymą, bei nurodant preliminarią projekto sąmatinę vertę. Prieš užsakovui tvirtinant Projektą ar jam pritarian, pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.</i> |
| 20. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms) | <i>Lietuvių kalba</i> |
| 21. | Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui | <i>Pateikti Užsakovui 2 projekto kompiuterines laikmenas (USB) su darbiniais galutiniais failais DWG, JPG, GIF, TIF, PNG, IFC formatuose, kurios turi tenkinti STR 1.05.01:2017 11.4.4. punktą „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos Sustabdymas. Statybos padarinių šalinimas. Statybą pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus, taip pat sukomplektuotą dokumentų rinkinį PDF formatu . Vienas dokumentų rinkinys turi būti pasirašytas kvalifikuotu elektroniniu parašu.</i> |
| 22. | Ekspertizės atlikimas | <i>Bus atliekama bendroji projekto ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.</i> |

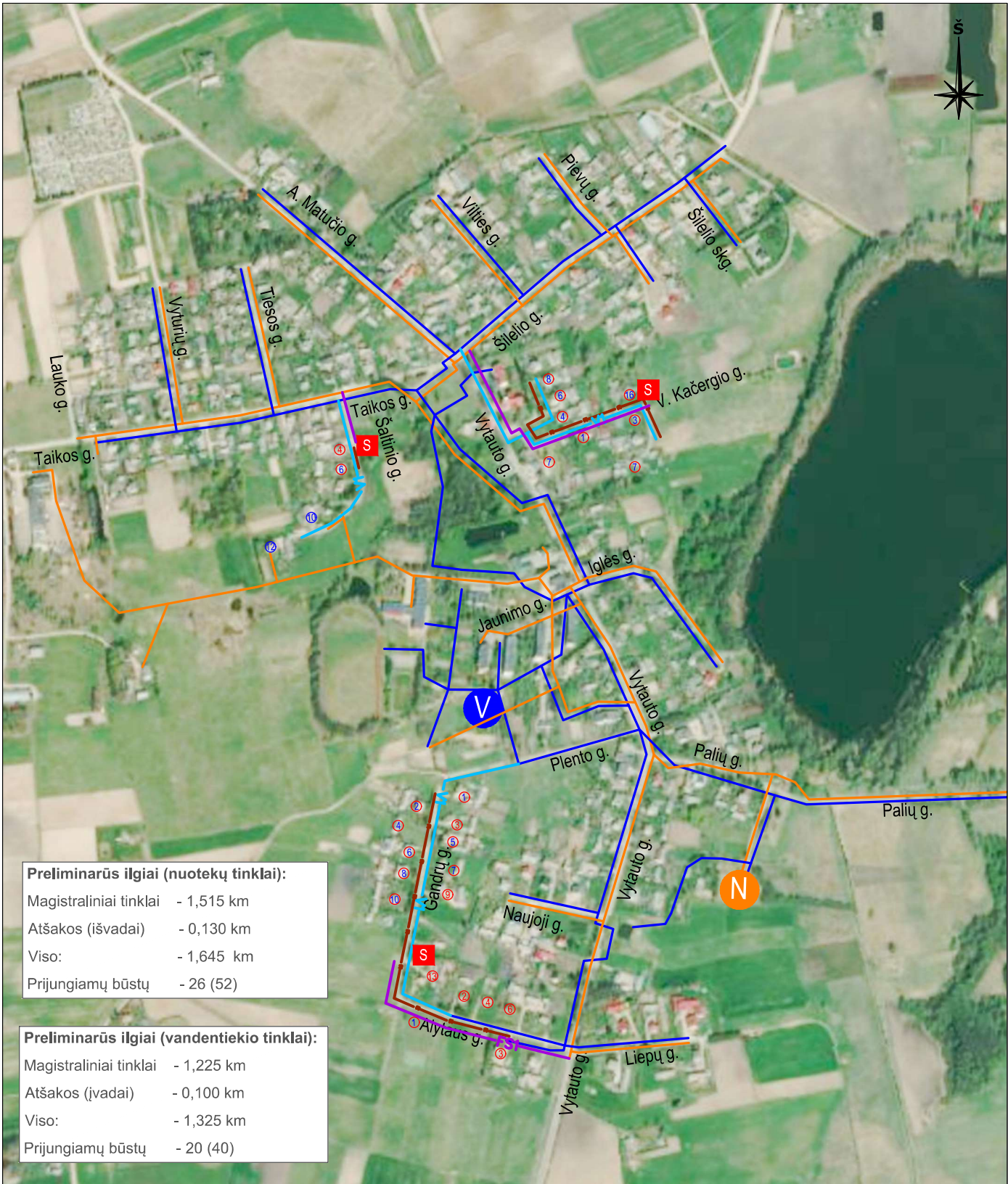
UŽSAKOVO PATEIKIAMŲ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

| Etapas | Užsakovo pateikiami dokumentai | Lapų sk. |
|--|--|-----------------|
| Projektiniai pasiūlymai, Techninis darbo projektas | Vandentiekio ir nuotekų tinklų Igliaukos mstl. brėžinys (Priedas Nr. 1) | 1 |
| | Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius – numatomų įrengti siurblinių techninė specifikacija (Priedas Nr. 2) | 2 |

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

| Projektavimo etapas | Projektuotojo pateikiami dokumentai |
|----------------------------|--|
| Projektiniai pasiūlymai | Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų |









| | |
|----------------------------|--|
| | <p>rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai</p> <p>Grafinė dalis (brėžiniai)</p> <p>Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija</p> |
| Techninis darbo projektas | <p>Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai, parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. bendroji; [BD] 2. vandentiekio ir nuotekų šalinimo; [VN (bendras): VT, GV, NŠ] 3. elektrotechnikos; procesų valdymo ir automatizacijos [EI] 4. pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] 5. melioracijos; [M] 6. statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS] <p>Bendruoju atveju projekto dokumentai yra (viršenybės tvarka):</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. techninės specifikacijos; 8. aiškinamieji raštai; 9. brėžiniai; 10. sąnaudų kiekių žiniaraščiai |
| Projekto vykdymo priežiūra | <p>Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais</p> |






| | |
|---|------------|
| Preliminarūs ilgiai (nuotekų tinklai): | |
| Magistraliniai tinklai | - 1,515 km |
| Atšakos (išvadai) | - 0,130 km |
| Viso: | - 1,645 km |
| Prijungiamų būstų | - 26 (52) |

| | |
|--|------------|
| Preliminarūs ilgiai (vandentiekio tinklai): | |
| Magistraliniai tinklai | - 1,225 km |
| Atšakos (įvadai) | - 0,100 km |
| Viso: | - 1,325 km |
| Prijungiamų būstų | - 20 (40) |

ŽYMĖJIMAI

-  Esami nuotekų tinklai
-  Esami vandentiekio tinklai
-  Planuojamas savitakinis buitinių nuotekų tinklas
-  Planuojamas slėginis buitinių nuotekų tinklas
-  Planuojamas vandentiekio tinklas
-  Planuojamas buitinių nuotekų siurblinė
-  Esama vandenvietė
-  Esami buitinių nuotekų valymo įrenginiai

-  Planuojami pajungti būstai (F1)
-  Planuojami pajungti būstai (F1+V1)
-  Planuojami pajungti būstai (V1)

SITUACIJOS SCHEMA
M1:5000

Nuotekų ir vandentiekio tinklų plėtra
Igliaukos mstl., Marijampolės r. sav.

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

2025 m. lapkričio mėn. d. Nr. SD-

Marijampolė

Statytojo (Užsakovo) adresas: UAB „Sūduvos vandenys“, Vasaros g. 7, Marijampolė

Objekto adresas: V. Kačergio, Šaltinio ir Gandrų gatvės Igliaukos mstl., Marijampolės sav.

Statytojas (Užsakovas) privalo: rengiant projektą „Vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos Igliaukos mstl., Marijampolės sav. techninis darbo projektas“

Geriamojo vandens tiekimui: 4,14 tūkst.m³/metus 11,34 m³/d,

Suprojektuoti skirstomuosius vandentiekio tinklus Igliaukos mstl. V. Kačergio, Šaltinio ir Gandrų gatvėse. V. Kačergio gatvėje pasijungti nuo Vytauto gatvėje veikiančių d 100 mm vandentiekio tinklų, pajungimo vietoje pastatant šulinį. Šaltinio gatvėje pasijungti nuo Taikos gatvėje veikiančių d 63 mm vandentiekio tinklų, šulinyje Nr. 213. Gandrų gatvėje prisijungti nuo Alytaus gatvėje veikiančių d 100 mm veikiančių vandentiekio tinklų ir Plento gatvėje veikiančių d 110 mm vandentiekio tinklų, pastatant šulinius. Techninėje specifikacijoje numatytiems prisijungti būstams vandentiekio įvado pajungimui, suprojektuoti vandentiekio tinklo atšaką su uždarymo armatūra.

Buitinių nuotekų nuvedimui: 4,14 tūkst.m³/metus 11,34 m³/d

Su bendru užterštumu, neviršijančiu Lietuvos Respublikos aplinkos 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ patvirtintame Nuotekų tvarkymo reglamente nustatytų normatyvų

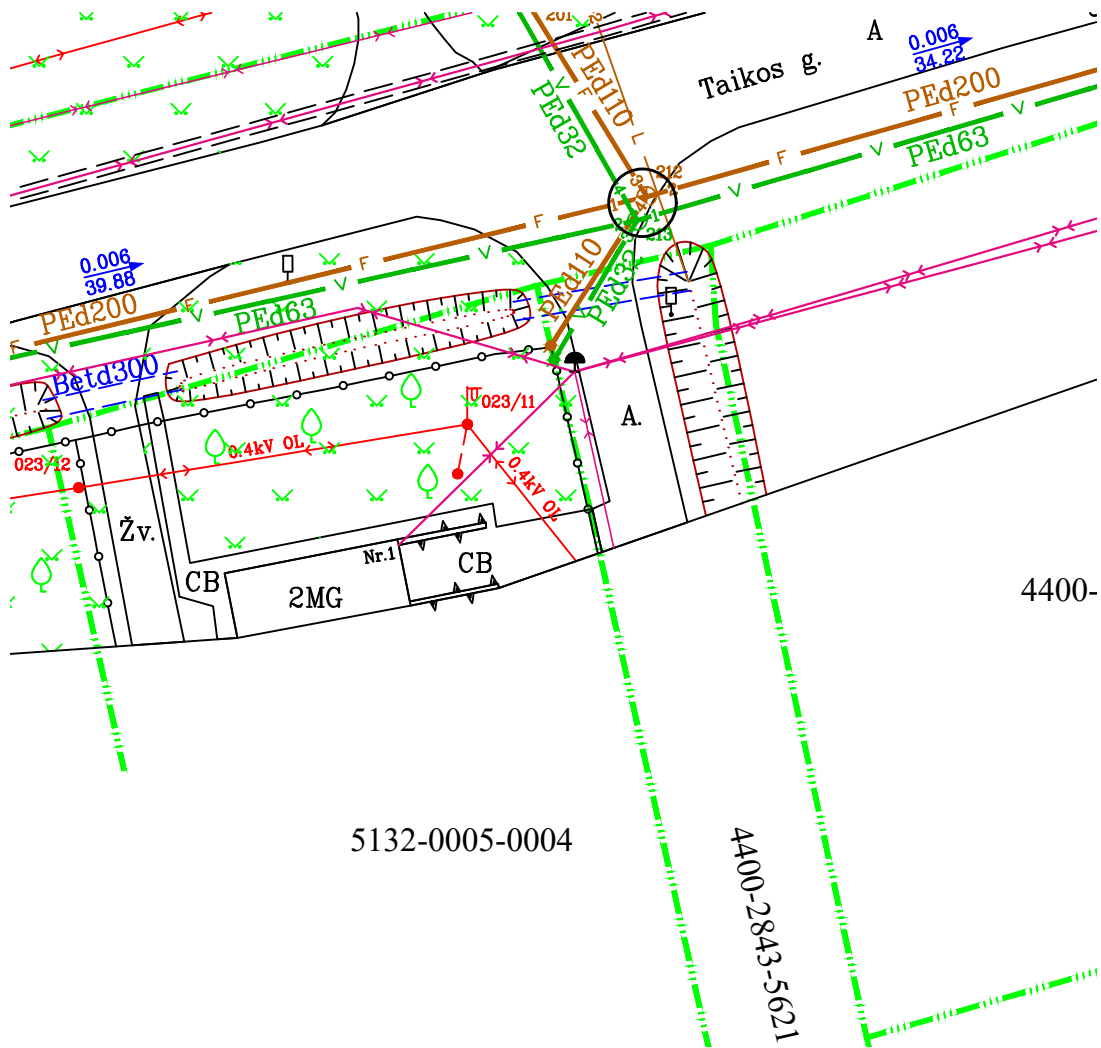
Suprojektuoti buitinių nuotekų tinklus Igliaukos mstl. V. Kačergio, Šaltinio ir Gandrų gatvėse. V. Kačergio gatvėje nuvedimą numatyti į Vytauto gatvėje veikiančius d 160 mm buitinių nuotekų tinklus. Pasijungti į šulinį Nr. 194. Šaltinio gatvėje nuvedimą numatyti į Taikos gatvėje veikiančius d 200 mm buitinių nuotekų tinklus. Pasijungti į šulinį Nr. 212. Gandrų gatvėje nuvedimą numatyti į Alytaus gatvėje veikiančius d 200 mm buitinių nuotekų tinklus. Pasijungti į esamą šulinį. Reikiamose vietose suprojektuoti buitinių nuotekų siurbles. Techninėje specifikacijoje numatytiems prisijungti būstams buitinių nuotekų tinklo išvado pajungimui, suprojektuoti buitinių nuotekų šulinėlius.

Kiti reikalavimai:

1. Parengtą projektą derinti su UAB „Sūduvos vandenys“
2. Statybos darbų pradžioje ir pabaigoje išsikviesti UAB „Sūduvos vandenys“ atstovą.
3. Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas galimas tik pateikus reikiamą dokumentaciją ir sudarius sutartį su UAB „Sūduvos vandenys“.

Direktorius Vytautas Jašinskas

Sąlygas ruošė inžinierė Daiva Tomkienė



Dokumento nuorašas

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Uždaroji akcinė bendrovė 'Sūduvos vandenys', Marijampolės sav. Marijampolės m. Vasaros g. 7 |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl prisijungimo sąlygų projektavimui (V. Kačergio g., Šaltinio g., Gandrų g., Igliaukos mstl., Marijampolės sav.) |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2025-11-21 13:57:46 GMT+2, SD-2255 (1.11) |
| Dokumento formatas | ADOC-V1.0 |
| Parašas #1 | |
| Parašo galiojimas | Šis parašas galioja |
| El. parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | VYTAUTAS JAŠINSKAS, Direktorius |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-11-21 12:03:59 GMT+2 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-11-21 12:03:59 GMT+2 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-02-19 14:35:19 - 2026-02-18 14:35:19 GMT+2 |
| Parašas #2 | |
| Parašo galiojimas | Šis parašas galioja |
| El. parašo paskirtis | Registracija |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | AUŠRA NAVICKIENĖ, Administratorė |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-11-21 13:58:17 GMT+2 |
| Parašo formatas | XAdES-BES |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | - |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-08-05 12:13:07 - 2029-08-04 23:59:59 GMT+3 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 2 |
| Pagrindinio dokumento priedo pavadinimas | appendices/Priedas Šaltinio g..pdf |
| Pagrindinio dokumento priedo pavadinimas | appendices/Preidas V.Kačergio g.pdf |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20251112.1 |
| Nuorašo suformavimo data ir laikas | 2026-01-09 13:26:36 GMT+2 |

Šiame nuoraše pateikiama informacija apie visų elektroninių parašų ir spaudų teisinius tipus bei galią pagal ES reglamentą Nr. 910/2014 (eIDAS).



Nr. 26-E-3895

Parengta: 2026-03-08

Galioja iki: 2027-03-08

ELEKTROS VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS

KLIENTO PRIJUNGIAMO OBJEKTO DUOMENYS:

| | |
|--------------------------------|--|
| Klientas: | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" |
| Kliento kontaktiniai duomenys: | Vasaros g. 7, LT-68114 Marijampolė, Marijampolės sav., , energetikas@suduvosvandenys.lt |
| Objekto pavadinimas: | Nuotekų siurblinė NS-2 |
| Objekto adresas: | Gandrų g. -, Igliauka, Igliaukos sen., Marijampolės sav. |
| Investicinio projekto Nr.: | E1N66026990 |

KLIENTO PARAIŠKOS NR. DUOMENYS:

| | Leistina naudoti galia | Atvado tipas (vienfazis, trifazis) |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| Nauja leistina naudoti galia (kW): | 7 | Trifazis |
| Iš viso leistina naudoti galia (kW): | 7 | Trifazis |
| Numatomas apskaitų skaičius: | 1 | |
| Komercinės apskaitos spintos spalva: | Standartinė spalva | |

1. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma:

Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

2. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

2.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma/pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

2.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

Svarbi informacija

2.3. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis.

2.4. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

2.5. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitaroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

2.6. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

2.7. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusių su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

2.8. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

2.9. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

2.10. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

2.11. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

2.12. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

3. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Ant esamos žemos įtampos oro linijos L-044, prijungtos nuo transformatorinės Ig-504, atramos Nr. 044/49 įrengti vienos vietos komercinę apskaitos spintą (toliau - KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 13 A automatišku jungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

3.2. KAS prijungti nuo esamos oro linijos laidų įrengiant 16 mm² skerspjūvio kabelių liniją.



4. PRIEDAS PRIE PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR. 26-E-3895

Paraiškos Nr.: 26-E-3895



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/



Nr. 26-E-3897

Parengta: 2026-03-05

Galioja iki: 2027-03-05

ELEKTROS VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS

KLIENTO PRIJUNGIAMO OBJEKTO DUOMENYS:

| | |
|--------------------------------|--|
| Klientas: | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" |
| Kliento kontaktiniai duomenys: | Vasaros g. 7, LT-68114 Marijampolė, Marijampolės sav., , energetikas@suduvosvandenys.lt |
| Objekto pavadinimas: | Nuotekų siurblinė NS-3 |
| Objekto adresas: | V. Kačergio g. -, Igliauka, Igliaukos sen., Marijampolės sav. |
| Investicinio projekto Nr.: | E1N66027040 |

KLIENTO PARAIŠKOS NR. DUOMENYS:

| | Leistina naudoti galia | Atvado tipas (vienfazis, trifazis) |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| Nauja leistina naudoti galia (kW): | 9 | Trifazis |
| Iš viso leistina naudoti galia (kW): | 9 | Trifazis |
| Numatomas apskaitų skaičius: | 1 | |
| Komercinės apskaitos spintos spalva: | Standartinė spalva | |

1. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma:

ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

2. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

2.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma/pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

2.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

Svarbi informacija

2.3. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis.

2.4. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

2.5. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitaroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

2.6. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

2.7. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

2.8. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

2.9. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

2.10. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

2.11. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

2.12. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

3. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, išorinėje sklypo ribos pusėje (sklypų sandūroje) įrengti vienos vietos komercinės apskaitos spintą (toliau - KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 16 A automatiniu jungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

3.2. KAS prijungti nuo esamos oro linijos L-021 laidų, prijungtų nuo transformatorinės I_g-502 atramos Nr. 02/19. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 35 mm² skerspjūvio kabelių liniją.



4. PRIEDAS PRIE PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR.

Paraiškos Nr.: 26-E-3897





Nr. 26-E-3894

Parengta: 2026-03-09

Galioja iki: 2027-03-09

ELEKTROS VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS

KLIENTO PRIJUNGIAMO OBJEKTO DUOMENYS:

| | |
|--------------------------------|--|
| Klientas: | UAB "SŪDUVOS VANDENYS" |
| Kliento kontaktiniai duomenys: | Vasaros g. 7, LT-68114 Marijampolė, Marijampolės sav., , energetikas@suduvosvandenys.lt |
| Objekto pavadinimas: | Nuotekų siurblinė NS-1 |
| Objekto adresas: | Šaltinio g. -, Igliauka, Igliaukos sen., Marijampolės sav. |
| Investicinio projekto Nr.: | E1N66027070 |

KLIENTO PARAIŠKOS NR. DUOMENYS:

| | Leistina naudoti galia | Atvado tipas (vienfazis, trifazis) |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| Nauja leistina naudoti galia (kW): | 5 | Trifazis |
| Iš viso leistina naudoti galia (kW): | 5 | Trifazis |
| Numatomas apskaitų skaičius: | 1 | |
| Komercinės apskaitos spintos spalva: | Standartinė spalva | |

1. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma:

ant kabelio (atvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

2. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

2.1. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi, numatoma/pasikeitusia apskaitos įrengimo vieta (nurodyta sutarties priede) ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

2.2. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

Svarbi informacija

2.3. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis.

2.4. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

2.5. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitaroje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

2.6. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

2.7. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

2.8. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

2.9. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

2.10. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

2.11. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

2.12. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

3. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, išorinėje sklypo ribos pusėje (sklypų sandūroje) įrengti komercinės apskaitos spintą (toliau - KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 10 A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitiklio. KAS įrengimo vietą tikslinti su klientu projektavimo eigoje.

3.2. KAS prijungti nuo esamos oro linijos L-023 iš transformatorinės I_g-502 atramos Nr. 023/3. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 35 mm² skerspjūvio kabelių liniją.



4. PRIEDAS PRIE PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR.

Paraiškos Nr.: 26-E-3894



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

Marijampolės savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB „SŪDUVOS VANDENYS“, 151104226, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@suduvosvandenys.lt, tel. +37063500007

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Igliaukos mstl., Marijampolės r. sav. projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-41-251229-00131, 2025-12-29

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB „SŪDUVOS VANDENYS“, 151104226, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@suduvosvandenys.lt, tel. +37063500007

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Igliaukos mstl., Marijampolės r. sav. projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Vandentiekio tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/7001:41, 5132/7001:10, Nėra, 5132/7001:12, 5132/7001:23, 5132/7001:5,

5132/0004:385

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Alytaus g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen.,

Igliauka, Taikos g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Vytauto g. 1A; Marijampolės sav., Igliaukos sen.,

Igliauka, Gandrų g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Šaltinio g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka,

Plento g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, V. Kačergio g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/7001:41, 5132/7001:10, Nėra, 5132/7001:12, 5132/7001:5, 5132/0004:277, 5132/0004:385, Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Alytaus g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Šaltinio g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Taikos g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Vytauto g. 1A; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Gandrų g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, V. Kačergio g.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Igliauka, Vytauto g. 1

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Marijampolės savivaldybės administracija 188769113, Marijampolė, J. Basanavičiaus a. 1 |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Specialieji reikalavimai |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2025-12-29 Nr. SRD-41-251229-00130 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Šarūnė Čėplaitė, Šarūnė Čėplaitė, Marijampolės savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | ŠARŪNĖ ČĖPLAITĖ LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-12-29 11:50:59 +02:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-12-29 11:51:08 +02:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-01-04 12:38:48 – 2027-01-03 23:59:59 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Šarūnė Čėplaitė, Šarūnė Čėplaitė, Marijampolės savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | ŠARŪNĖ ČĖPLAITĖ LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-12-29 11:51:22 +02:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-12-29 11:51:32 +02:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-01-04 12:38:48 – 2027-01-03 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | – |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | 1 |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | Marijampolės savivaldybės administracija 188769113, Marijampolė, J. Basanavičiaus a. 1 |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | Specialieji architektūros reikalavimai |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | 2025-12-29 Nr. SARD-41-251229-00131 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Avilys SDP eDocs |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-11 14:50:52) |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2026-01-11 14:50:52 Avilys SDP eDocs |



TOPOGRAFINIS PLANAS-PILNAS TURINYS

**Marijampolės sav., Igliaukos k.,
Gandrų g.**

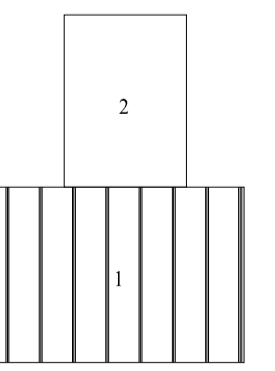
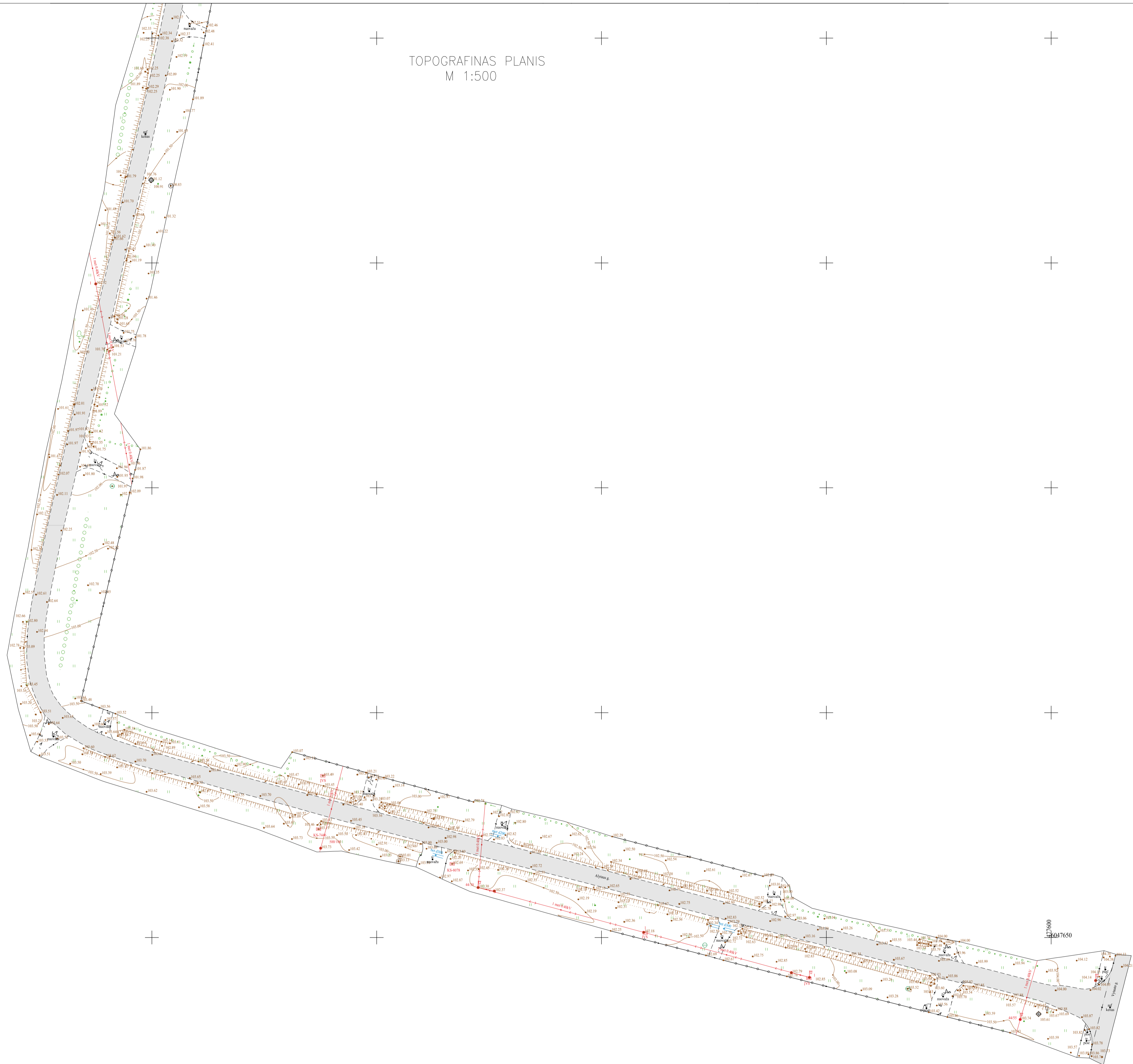
Unikalus Nr.: TIIS1-20251121-080537

M 1:500

2025 m

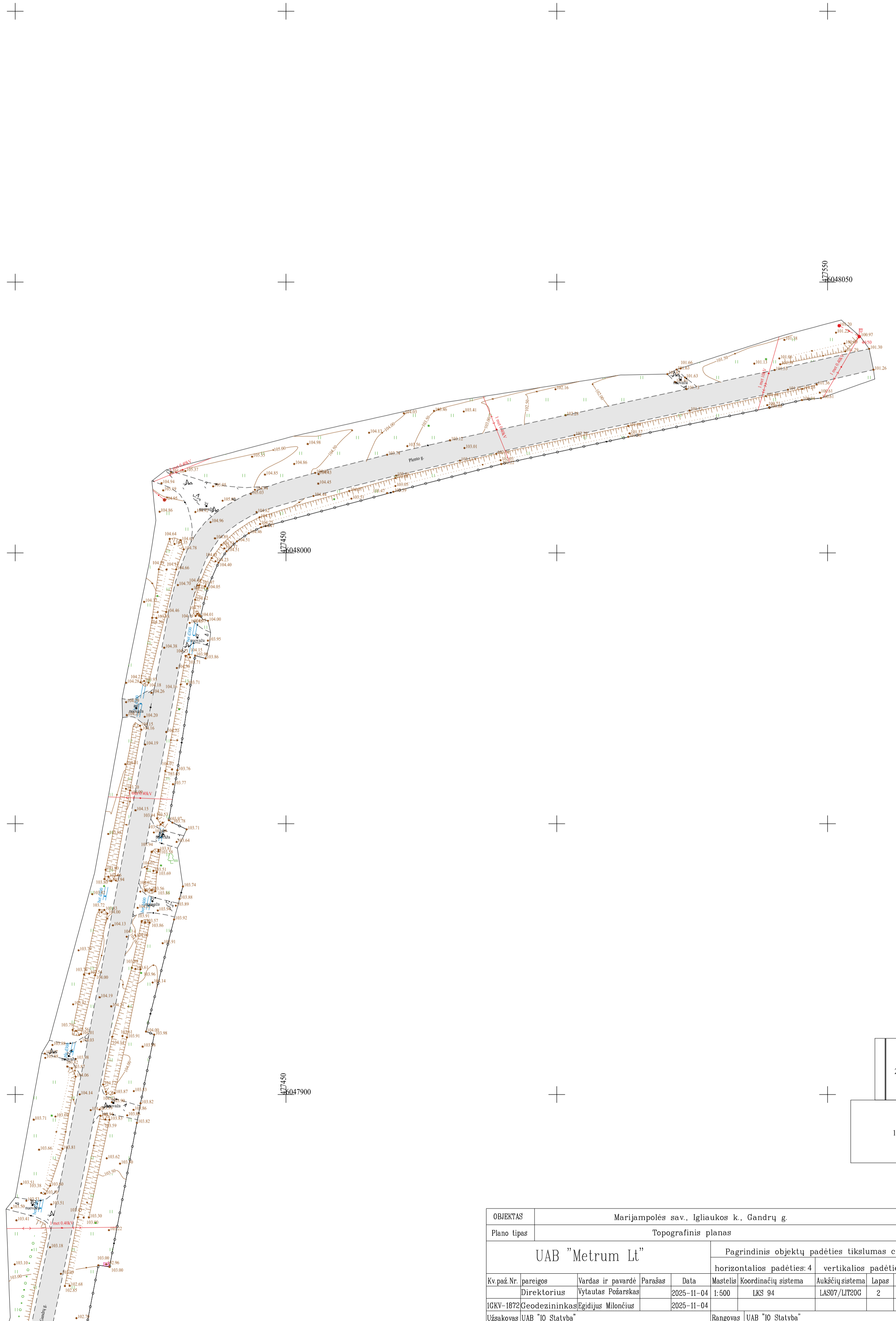


TOPOGRAFINAS PLANIS
M 1:500



| | | | | | | | | | | | |
|------------------|--|--------------------|--------|---|---------|--------------------|-------------------------|-------|------|--|--|
| OBJEKTAS | Marijampolės sav., Igliaukos k., Gandrų g. | | | | | | | | | | |
| Plano tipas | Topografinis planas | | | | | | | | | | |
| UAB "Metrum Lt" | | | | Pagrindinis objektų padėties tikslumas cm | | | | | | | |
| | | | | horizontalios padėties: 4 | | | vertikalios padėties: 4 | | | | |
| Kv. paž. Nr. | pareigos | Vardas ir pavardė | Paraba | Data | Modelis | Koordinatų sistema | Aukščių sistema | Lapas | Lapų | | |
| | Direktorius | Vytautas Pošarekas | | 2025-11-04 | 1:500 | LKS 94 | LKS07/LTR00 | 1 | 2 | | |
| UAB "10 Slatyba" | | | | Rangovas "UAB "10 Slatyba" | | | | | | | |

TOPOGRAFINAS PLANIS
M 1:500



| | | | | | | | | | | |
|----------------------------|--|--------------------|---------|------------|---------------------------|----------------------|---|-------|-------------------------|-----|
| OBJEKTAS | Marijampolės sav., Igliaukos k., Gandrų g. | | | | | | | | | |
| Plano tipas | Topografinis planas | | | | | | | | | |
| UAB "Metrum Lt" | | | | | | | Pagrindinis objektų padėties tikslumas cm | | | |
| | | | | | | | horizontalios padėties: 4 | | vertikalios padėties: 4 | |
| Kv.paž.Nr. | pareigos | Vardas ir pavardė | Parašas | Data | Mastelis | Koordinacijų sistema | Aukščių sistema | Lapas | Lapų | |
| | Direktorius | Vytautas Požarskas | | 2025-11-04 | 1:500 | LKS 94 | LAS07/LIT20G | 2 | 2 | |
| IGKV-1872 | Geodezininkas | Egidijus Miloncius | | 2025-11-04 | | | | | | |
| Užsakovas UAB "IO Statyba" | | | | | Rangovas UAB "IO Statyba" | | | | | A.V |

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-12-15 13:55

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: EGIDIJUS MILONČIUS
GKP: 1GKV-1872

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20251121-080537
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20251121-080537>
Pavadinimas: Gandrų g. Igliauka
Adresas: Gandrų g. Igliauka
Prašymo teritorija: 1.12 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiškinamasis-s1104.pdf, Gandru1-s1204.pdf, Gandru2-s1204.pdf, GandruGP1-s1104.pdf, GandruGP2-s1104.pdf, Uzsakymas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
EDT grupė: Marijampolės sav. Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius (200)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: TAUTVYDAS BERTEŠKA
Pateiktas tikrinti EDR: Gandru.dwg
Pridėti dokumentai: Aiškinamasis-s1104.pdf, Gandru1-s1204.pdf, Gandru2-s1204.pdf,
Pateiktos pastabos: Trūksta medelių (linija)
Neregiamas skirta danga. (linija)

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-11-21 14:48:24 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-12-04 11:10:21 Atmesti: neteisingi duomenys
2025-12-04 16:52:06 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-12-15 13:45:24 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR: Gandru.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Gandru.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Akcinė bendrovė "Via Lietuva" (365)
Gautas EDR: Gandru.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
Organizacijos grupė: Marijampolės sav. Aplinkotvarkos ir infrastruktūros skyrius (430)
Gautas EDR: Gandru.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
Organizacijos grupė: Marijampolės sav. Žemės ūkio skyrius (201)
Gautas EDR: Gandru.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Gandru.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: VšĮ „Placiajuostis internetas" (303)
Gautas EDR: Gandru.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Sūduvos vandenys" (284)



TOPOGRAFINIS PLANAS-PILNAS TURINYS

Marijampolės sav., Igliaukos k.,

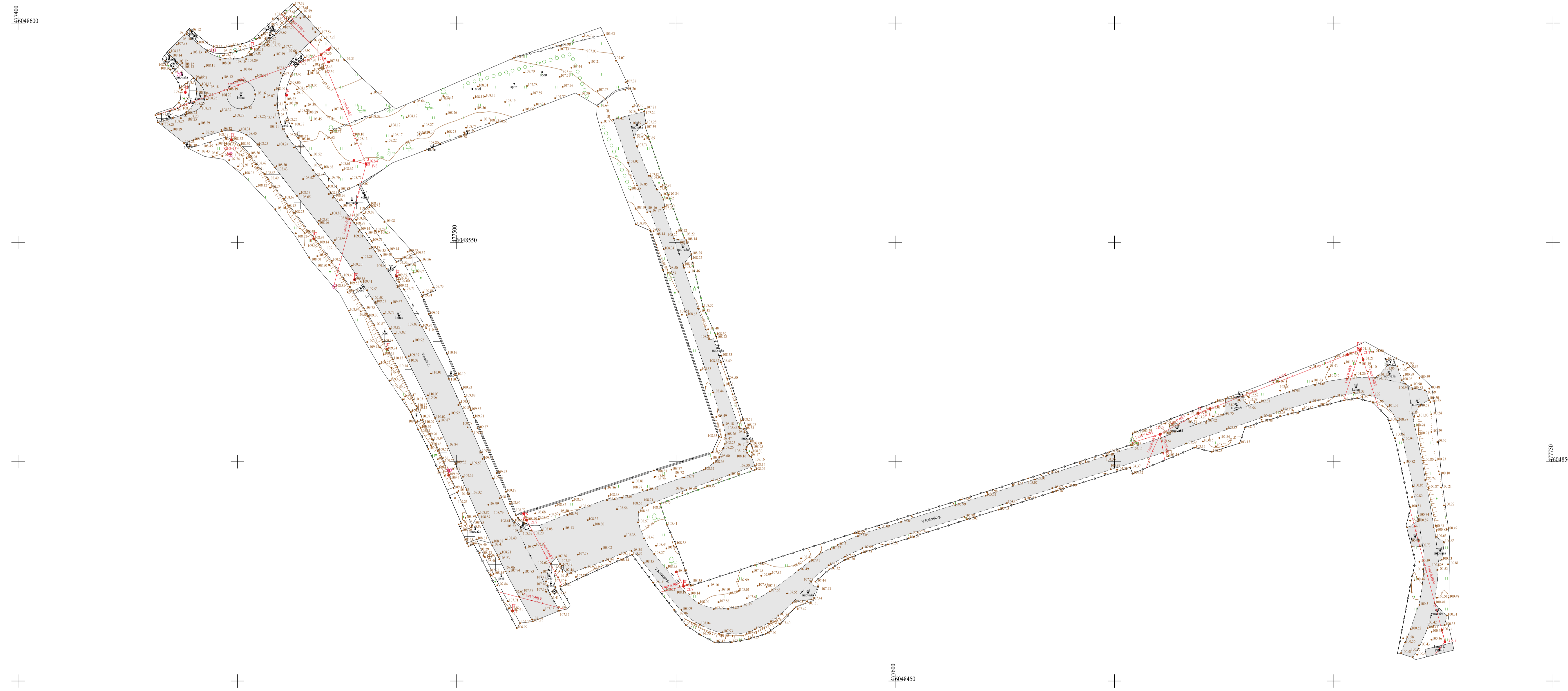
Unikalus Nr.: TIIS1-20251106-076294

M 1:500

2025 m



TOPOGRAFINIS PLANAS
M 1:500



| | | | | | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|--------------------|---------|---|---------|--------------------|-------------------------|-------|------|--|
| OBJEKTAS | Marijampolės sav. Igliaukos k. | | | | | | | | | |
| Plano tipas | Topografinis planas | | | | | | | | | |
| UAB "Metrum Lt" | | | | Pagrindinis objektų padėties tikslumas cm | | | | | | |
| | | | | horizontalios padėties: 4 | | | vertikalios padėties: 4 | | | |
| Kv. paž. Nr. | pareigos | Vardas ir pavardė | Parašas | Data | Modelis | Koordinatų sistema | Aukščių sistema | Lapas | Lapų | |
| OKV-1872 | Geodezininkas | Egidijus Milončius | | 2025-11-06 | 1:500 | LKS 94 | LKS07/LTP00G | I | I | |
| Užsakovas UAB "IO Slatyba" | | | | Rėngovas UAB "IO Slatyba" | | | | | | |

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-12-15 13:56

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: EGIDIJUS MILONČIUS
GKP: 1GKV-1872

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20251106-076294
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20251106-076294>
Pavadinimas: Marijampolės sav., Igliaukos k.
Adresas: Marijampolės sav., Igliaukos k.
Prašymo teritorija: 0.73 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiškinamasis-s1106.pdf, KacergioGP-s1121.pdf, Kacergio-s1204.pdf, Uzsakymas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
EDT grupė: Marijampolės sav. Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius (200)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: TAUTVYDAS BERTEŠKA
Pateiktas tikrinti EDR: Kacergio.dwg
Pridėti dokumentai: Aiškinamasis-s1106.pdf, KacergioGP-s1121.pdf, Kacergio-s1204.pdf,
Pateiktos pastabos: Paskirtis šaligatvis (linija)

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-11-06 16:19:41 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-11-18 10:10:48 Atmesti: neteisingi duomenys
2025-11-21 14:23:16 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-12-04 10:49:45 Atmesti: neteisingi duomenys
2025-12-04 17:27:47 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-12-15 13:45:55

Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Kacergio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys (81)
Gautas EDR: Kacergio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
Organizacijos grupė: Marijampolės sav. Aplinkotvarkos ir infrastruktūros skyrius (430)
Gautas EDR: Kacergio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Akcinė bendrovė "Via Lietuva" (365)
Gautas EDR: Kacergio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
Organizacijos grupė: Marijampolės sav. Žemės ūkio skyrius (201)
Gautas EDR: Kacergio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Kacergio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Sūduvos vandenys“ (284)
Gautas EDR: Kacergio.dwg



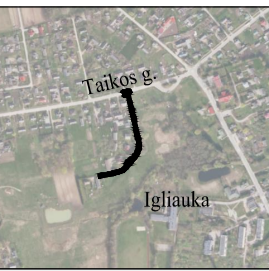
TOPOGRAFINIS PLANAS-PILNAS TURINYS

**Marijampolės sav., Igliaukos k.,
Šaltinėlio g.**

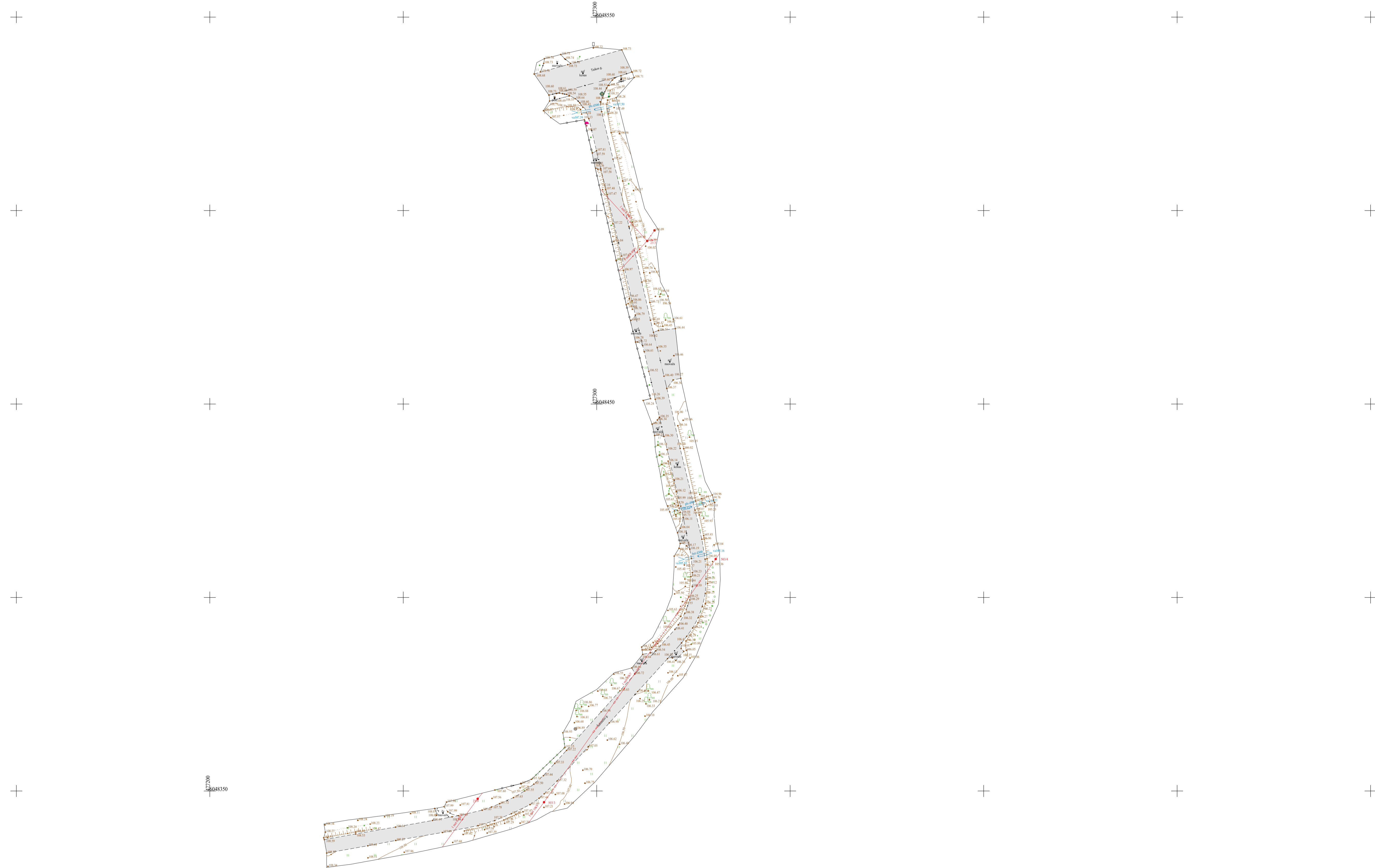
Unikalus Nr.: TIIS1-20251030-074399

M 1:500

2025 m



TOPOGRAFINAS PLANIS
M 1:500



| | | | | | | | | | | | |
|-----------------|---|--------------------|---------|------------|----------|--------------------|-----------------|---|------|-------------------------|--|
| OBJEKTAS | Marijampolės sav. Igliaukės k., Šaltinėlio g. | | | | | | | | | | |
| Plano tipas | Topografinis planas | | | | | | | | | | |
| UAB "Metrum Lt" | | | | | | | | Pagrindinis objektų padėties tikslumas cm | | | |
| | | | | | | | | horizontalaus padėties: 4 | | vertikalios padėties: 4 | |
| Kv. paž. Nr. | pareigos | Vardas ir pavardė | Parašas | Data | Modelis | Koordinatų sistema | Aukščių sistema | Lapas | Lapų | | |
| OKV-1872 | Geodezininkas | Egidijus Mikončius | | 2025-10-29 | | LKS 94 | LAS07/LTP00 | 1 | 1 | | |
| Užsakovas | UAB "IO Slatyba" | | | | Rangovas | UAB "IO Slatyba" | | | | | |

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-11-10 11:44

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: EGIDIJUS MILONČIUS
GKP: 1GKV-1872

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20251030-074399
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20251030-074399>
Pavadinimas: Šaltinėlio g., Igliauka
Adresas: Šaltinėlio g., Igliauka
Prašymo teritorija: 0.32 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiškinamasis-s1030.pdf, saltinelioGP.pdf, saltinelioPDF-s1030.pdf, Uzsakymas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
EDT grupė: Marijampolės sav. Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius (200)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: TAUTVYDAS BERTEŠKA
Pateiktas tikrinti EDR: saltinelio.dwg
Pridėti dokumentai: Aiškinamasis-s1030.pdf, saltinelioGP.pdf, saltinelioPDF-s1030.pdf,

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-10-30 11:54:46 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-11-10 11:34:29 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys

Gautas EDR: saltinelio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: saltinelio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
Organizacijos grupė: Marijampolės sav. Žemės ūkio skyrius (201)
Gautas EDR: saltinelio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
Organizacijos grupė: Marijampolės sav. Aplinkotvarkos ir infrastruktūros skyrius (430)
Gautas EDR: saltinelio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: saltinelio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Sūduvos vandenys“ (284)
Gautas EDR: saltinelio.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: VšĮ „Plačiajuostis internetas“ (303)
Gautas EDR: saltinelio.dwg

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Specialistas | |
| Vardas, Pavardė | Aleksandras Kuzminovas |

| | | | |
|--------------------------|--------------------------|------------|-------------|
| Teisės dokumentas | | | |
| Numeris | 23787 | Ar galioja | Taip |
| Pirmą kartą išduotas | 2009-03-03 | | |
| Dokumento tipas | Kvalifikacijos atestatas | | |

| | |
|-------------------------------|---|
| Suteikta teisė | |
| Nuo 2014-04-04 iki 2016-07-07 | <p>Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kiti statiniai: hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties statiniai.</p> <p>Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p> <p>Specialieji statybos darbai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; betranšėjis inžinerinių tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas.</p> |
| Nuo 2016-07-07 iki 2019-05-20 | <p>Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės); inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; hidrotechnikos statiniai; kitos paskirties inžineriniai statiniai.</p> <p>Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p> <p>Specialieji statybos darbai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; betranšėjis inžinerinių tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.</p> |
| Nuo 2019-05-20 iki 2020-08-27 | <p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p> <p>Specialieji statybos darbai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; betranšėjis inžinerinių tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.</p> |
| Nuo 2020-08-27 | <p>Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.</p> <p>Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, branduolinės energetikos objektų statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.</p> <p>Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</p> <p>Specialieji statybos darbai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; betranšėjis inžinerinių tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.</p> |

| | |
|---|---|
| KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS | |
| 2019-05-03 | Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais. |
| 2024-06-07 | Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais. |

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Specialistas | |
| Vardas, Pavardė | Aleksandras Kuzminovas |

| | | | |
|--------------------------|--------------------------|------------|-------------|
| Teisės dokumentas | | | |
| Numeris | 25941 | Ar galioja | Taip |
| Pirmą kartą išduotas | 2010-04-23 | | |
| Dokumento tipas | Kvalifikacijos atestatas | | |

| | |
|-------------------------------|--|
| Suteikta teisė | |
| Nuo 2015-05-28 iki 2019-05-20 | Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; hidrotechnikos statiniai; kitos paskirties inžineriniai statiniai. |
| Nuo 2019-05-20 | Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio statybos vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. |

| | |
|---|---|
| KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS | |
| 2020-05-26 | Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais. |
| 2025-06-02 | Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais. |

Melioracijos darbų kvalifikacijos atestatas / PAS30429

| | | | |
|-------------------------|---|-------------------|------------------------------|
| Rūšis | Atestatas | | |
| Išduodanti institucija | Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija | | |
| Susijusios institucijos | Pavadinimas | El. paštas | Papildomas el. paštas |
| Licencijos gavėjai | Teisinė forma Individuali įmonė Asmuo E. Nacevičiaus firma "Edmeta", 159982795 El. paštas edmeta@gmail.com Telefonas | | |

| | Kodas | Pavadinimas ir komentaras | Būsena | Galioja nuo | Galioja iki | Sezoniškumas |
|------------------|-------|---|---------|-------------|-------------|--------------|
| Veiklos duomenys | 2480 | Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių projektavimas | Galioja | 2025-11-27 | 2030-11-27 | |
| | 2481 | Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių projekto vykdymo priežiūra | Galioja | 2025-11-27 | 2030-11-27 | |
| | 2483 | Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių techninė priežiūra | Galioja | 2025-11-27 | 2030-11-27 | |

| | |
|--|------------------------------------|
| Numeris | 151-PmAT |
| Galioja nuo | 2025-11-27 |
| Būsena | Licencijos (leidimo) patikslinimas |
| Galioja iki | 2030-11-27 |
| Atestavimo komisijos protokolo data | 2025-11-27 |
| Išdavimo data | 2016-01-13 |
| Atestavimo komisijos protokolo numeris | 8D-347 (5.50 E) |
| Licencija archyvuota | Ne |

KOPIJA TIKRA



Savininkas
Edvardas Nacevičius

Melioracijos darbų kvalifikacijos atestatas

Išduodanti institucija: Atestatas
 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija
 Įm. k. 188675190
 Vilnius, Gedimino pr. 19

Išduodanti institucija

Licencijos gavėjai: Vardas EDVARDAS
 Pavardė NACEVIČIUS
 Asmens kodas
 Adresas
 El. paštas edmeta@gmail.com
 Telefonas

| | Kodas | Pavadinimas | Komentaras |
|------------------|-------|--|------------|
| Veiklos duomenys | 2484 | Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių projekto vadovas | |
| | 2485 | Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių projekto vykdymo priežiūros vadovas | |
| | 2487 | Melioracijos darbų kvalifikacijos veikla \ Melioracijos statinių statybos techninės priežiūros vadovas | |

Numeris: S-287-PmAT
 Galioja nuo: 2023-09-05
 Galioja iki: 2028-09-05
 Būsena: Licencijos (leidimo) patikslinimas
 Atestatavimo komisijos protokolo data: 2023-09-05
 Išdavimo data: 2018-09-06
 Atestatavimo komisijos protokolo numeris: 8D-378 (5.50 E)
 Licencija archyvuota





STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.18405

Romualdas Mincevičius

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos.

Direktorius



Robertas Encius

17304

Išduotas 2016 m. spalio 31 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. gruodžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-01-26 15:57:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2816647**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2022-12-15**
Marijampolės sav., Igliauka

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Igliauka

Unikalus daikto numeris: **4400-5954-0746**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5132/7001:41 Igliaukos k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **1.4860 ha**

Kelių plotas: **1.4860 ha**

Nusausintos žemės plotas: **0.4418 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.8**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **4390 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-05**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-09-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2146-(14.20.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-08-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-20 (9.10 Mr)/1MŽP-317-(5.83 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-18**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-09-07 Servituto sutartis Nr. 8241**

Plotas: **0.0017 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-13**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2146-(14.20.110 E.)
Plotas: 1306.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2146-(14.20.110 E.)
Plotas: 3.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2146-(14.20.110 E.)
Plotas: 1391.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2146-(14.20.110 E.)
Plotas: 5079.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2146-(14.20.110 E.)
Plotas: 4418.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2146-(14.20.110 E.)
Plotas: 826.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2022-09-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2146-(14.20.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-15**

- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) LAURA DRABUŽINSKIENĖ**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5954-0746, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-985 2022-09-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-15**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100389720**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-03-02 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Plačiajuostis internetas' tinklo plano Marijampolės savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-86**
Įregistravimo data: **2023-03-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1950 kv. m, nuo 2025-12-13**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100209196**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03 Telia tinklo apsaugos zonos planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-5**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1680 kv. m, nuo 2025-12-13**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100415665**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-09 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-424**
Įregistravimo data: **2023-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **262 kv. m, nuo 2025-12-13**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100415420**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-09 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-424**
Įregistravimo data: **2023-10-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **306 kv. m, nuo 2025-12-13**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100413446**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-09-13 Taikos g. 5, Igliaukos k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. Nr. E1N6347599**

Įregistravimo data: **2023-09-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **16 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.6. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100180660**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **347 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.7. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100171358**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **1814 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.8. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100143526**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **469 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.9. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100133411**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **93 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.10. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100028904**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-09-03 DALIES 0,4kV OL L-023 IŠ Ig-502 REKONSTRAVIMAS Į KL IR KT Ig-502 KEITIMAS Į MTT IGLIAUKOS K., IGLIAUKOS SEN., MARIJAMPOLĖS SAV. Nr. E1E21X0112**
Įregistravimo data: **2021-09-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **326 kv. m, nuo 2025-12-13**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-01-26 15:58:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1667698**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-12-17**
Marijampolės sav., Igliauka, Šaltinio g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Igliauka, Šaltinio g.
Aprašymas / pastabos: **Šaltinio gatvė**
Unikalus daikto numeris: **4400-2843-5621**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **5132/7001:10 Igliaukos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1751 ha**
Kelių plotas: **0.1751 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **315 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-10-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-10-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2843-5621, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1644**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2843-5621, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-08-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-20 (9.10 Mr)/1MŽP-317-(5.83 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-19**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2843-5621, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-01-22 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-8/AS-167**
Plotas: **0.1751 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-02-10**
Terminas: **Nuo 2014-01-22 iki 2034-01-22**

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2843-5621, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.078 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Topografas", a.k. 133746357
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2843-5621, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1857
2013-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-17
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2843-5621, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1644
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100209196
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03
Telia tinklo apsaugos zonos planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-5
Įregistravimo data: 2022-01-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 376 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100180660
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26
Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 638 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100171358
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26
Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 184 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registro Nr.44/1561707.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-01-26 16:01:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2740932**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2022-04-07**
Marijampolės sav., Igliauka, Plento g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Igliauka, Plento g.

Unikalus daikto numeris: **4400-5821-8743**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5132/7001:23 Igliaukos k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **0.9228 ha**

Kelių plotas: **0.9228 ha**

Nusausintos žemės plotas: **0.9228 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.1**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **2480 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-02-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5821-8743, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-447-(14.20.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5821-8743, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-08-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-20 (9.10 Mr)/1MŽP-317-(5.83 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-18**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

8.1.

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5821-8743, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-447-(14.20.110 E.)**

Plotas: **9228.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-8743, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-447-(14.20.110 E.)**
Plotas: **40.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-8743, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-447-(14.20.110 E.)**
Plotas: **728.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-8743, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-447-(14.20.110 E.)**
Plotas: **1668.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-8743, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-447-(14.20.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-07**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
LAURA DRABUŽINSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5821-8743, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-985 2022-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100209196**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03 Telia tinklo apsaugos zonos planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-5**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **5 kv. m, nuo 2025-11-01**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100415665**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-09 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-424**
Įregistravimo data: **2023-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2025-11-01**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100415317**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-09 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-424**
Įregistravimo data: **2023-10-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **380 kv. m, nuo 2025-11-01**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100706876**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-19 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-07-12 10 kV OL L-400 iš Igliaukos TP rekonstravimo techninis projektas, Marijampolės r., Kauno reg. E1E220022**
Įregistravimo data: **2024-11-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **134 kv. m, nuo 2025-11-01**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100379377**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-11 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2022-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **301 kv. m, nuo 2025-11-01**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100378609**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-11 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2022-12-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **301 kv. m, nuo 2025-11-01**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100180660**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**

Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **687 kv. m, nuo 2025-11-01**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100175240**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2025-11-01**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100170251**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **464 kv. m, nuo 2025-11-01**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100163004**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **47 kv. m, nuo 2025-11-01**

11.11. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100145008**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **139 kv. m, nuo 2025-11-01**

11.12. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100140695**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **28 kv. m, nuo 2025-11-01**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai- registro Nr. 44/2020957.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-01-26 16:02:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1669584**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-12-23**
Marijampolės sav., Igliauka, Gandrų g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Igliauka, Gandrų g.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: **4400-2848-5647**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5132/7001:12 Igliaukos k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **0.3718 ha**

Kelių plotas: **0.3718 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.9**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **650 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-10-11**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-10-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2848-5647, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1682**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2848-5647, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-08-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-20 (9.10 Mr)/1MŽP-317-(5.83 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-19**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2848-5647, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-02 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-36/As-454**
Plotas: **0.3718 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-15**
Terminas: **Nuo 2014-04-02 iki 2034-04-02**

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2848-5647, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.105 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2848-5647, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Topografas", a.k. 133746357
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2848-5647, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1857
2013-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-13
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2848-5647, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1682
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-13

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100209196
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03
Telia tinklo apsaugos zonos planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-5
Įregistravimo data: 2022-01-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 305 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100145008
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26
Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317

Įregistravimo data: **2021-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **232 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registro Nr.44/1574839.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-01-26 16:06:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/215428**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2004-06-08**
Adresas: **Marijampolės sav., Igliauka, Vytauto g. 1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0320-6057**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5132/0004:277 Igliaukos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.0900 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0300 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0300 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0600 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-03-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0320-6057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-03-30 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-351**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-06-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0320-6057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-08-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-20 (9.10 Mr)/1MŽP-317-(5.83 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-19**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0320-6057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0320-6057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.03 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Žemės sklype yra statinys, nepriklausantis žemės sklypo savininkui nuosavybės teise**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0320-6057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-06-10 Registratoriaus sprendimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-06-10**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100415696**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-09**
Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-424
Įregistravimo data: **2023-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **734 kv. m, nuo 2023-10-17**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai registro Nr. 70/55906. Buvęs adresas: Marijampolės sav. Igliaukos k. Adresas pakeistas pagal Adresų registro duomenis.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2026-01-26 16:06:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1279547**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2009-03-02**
Adresas: **Marijampolės sav., Igliauka, Vytauto g. 1A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1824-5399**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5132/0004:385 Igliaukos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1261 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1261 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **265 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-10-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-26 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽM-166**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-08-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-20 (9.10 Mr)/1MŽP-317-(5.83 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-18**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Marijampolės socialinės pagalbos centras, a.k. 151388723**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-06 Panaudos sutartis Nr. P18/2012-379**
Plotas: **0.1261 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-02-18**
Terminas: **Nuo 2012-12-06 iki 2110-12-06**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1937-(14.20.110 E.)**
Plotas: **0.0399 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0141 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTENIS VALYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174**
2022-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-22**
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2022-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1937-(14.20.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-22**
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Dvimetris", a.k. 301818779
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-02**
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1824-5399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-26 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-166**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-02**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100415696**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-09**
Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-424
Įregistravimo data: **2023-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **399 kv. m, nuo 2023-10-17**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100174809**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26
Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-317**

Įregistravimo data: **2021-12-23**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro įrašo Nr. 70/79538.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-26 16:07:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1666008**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-12-12**
Marijampolės sav., Igliauka

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Igliauka

Aprašymas / pastabos: **V. Kačergio g.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2839-2667**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5132/7001:5 Igliaukos k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **0.3302 ha**

Kelių plotas: **0.3302 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.9**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **580 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-10-11**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-10-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1639**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2025-08-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-20 (9.10 Mr)/1MŽP-317-(5.83 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2025-08-19**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-01-22 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-10/AS-169**

Plotas: **0.3302 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-02-10**

Terminas: **Nuo 2014-01-22 iki 2034-01-22**

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2809-(14.20.110 E.)
Plotas: 278.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.035 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.035 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.04 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) VYTENIS VALYS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2022-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-12-13
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2809-(14.20.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-12-13
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "Topografas", a.k. 133746357**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1857
2013-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-12

- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2839-2667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-(14.20.110.)-1639
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-12

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100209196**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03 Teli tinklo apsaugos zonos planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-5**
Įregistravimo data: **2022-01-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **651 kv. m, nuo 2024-03-20**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100415696**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-10-09 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-424**
Įregistravimo data: **2023-10-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **279 kv. m, nuo 2024-03-20**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100177985**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **471 kv. m, nuo 2024-03-20**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

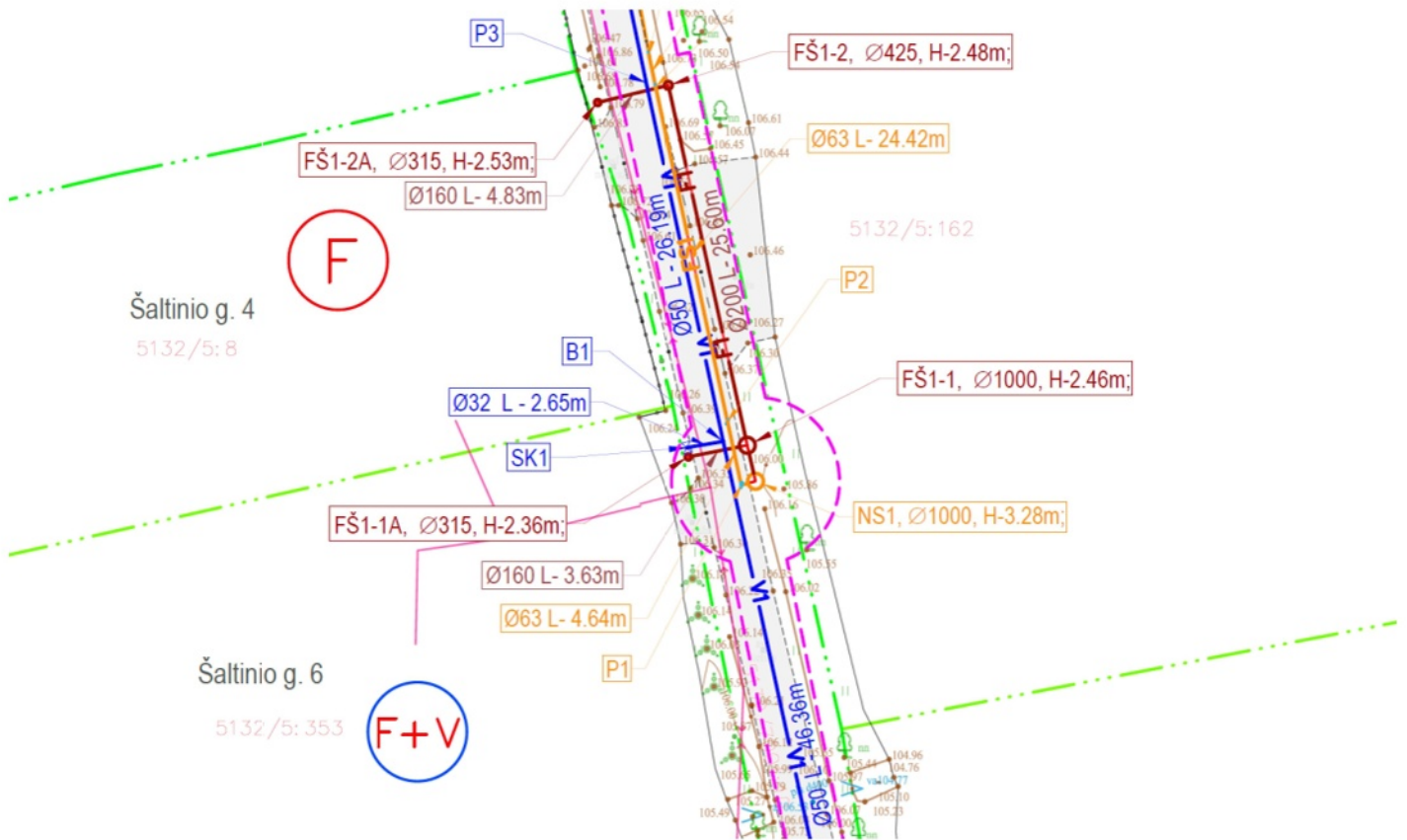
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02- .

Mes, AISTĖ LUKAUSKIENĖ, gim. [redacted] ir RIČARDAS LUKAUSKAS, gim. [redacted] sutinkame, kad Šaltinio g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų tinklai su buitinių nuotekų siurbline, kurių apsaugos zona patenka į mums nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo 5132/0005:162 Igliaukos k.v., ribas.

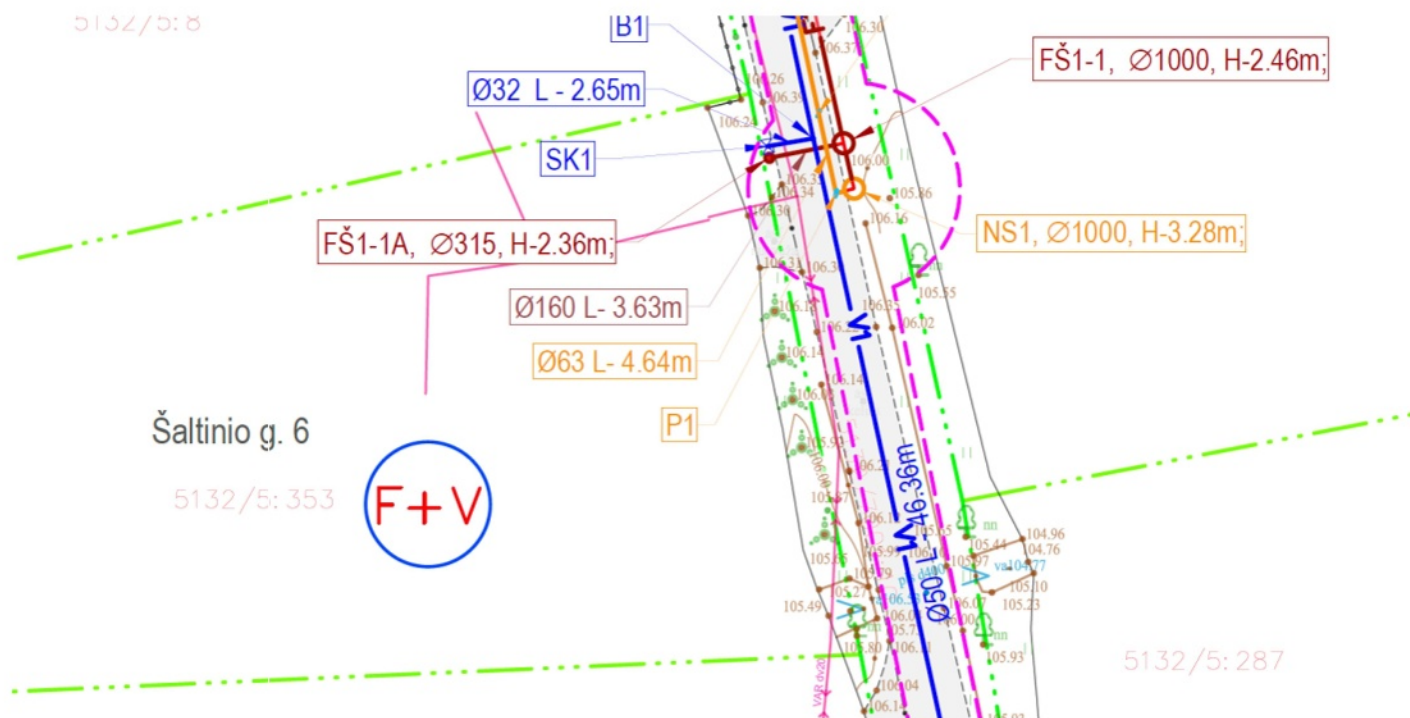


| Sutartiniai žymėjimai | |
|--|---|
| —V1— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitėkiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| - - - - | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| - - - - | - sklypo riba |

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02- .

Aš, EGLĖ RAGELIENĖ, gim. [redacted] sutinku, kad Šaltinio g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų tinklai su buitinių nuotekų siurbline, kurių apsaugos zona patenka į man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, Šaltinio g. 6, kad. Nr. 5132/0005:353 Igliaukos k.v., ribas.

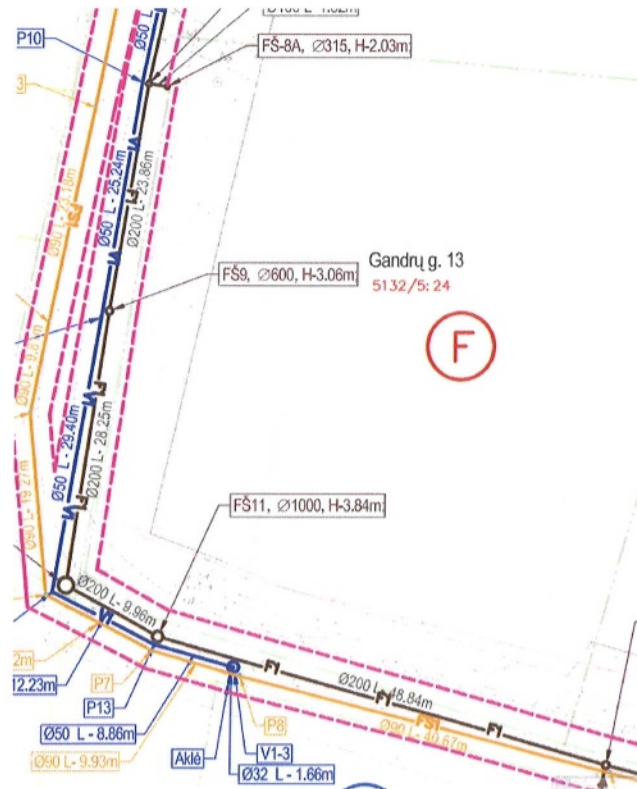


Sutartiniai žymėjimai

| | |
|-------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitekiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| — | - sklypo riba |

SUTIKIMAS
Igliauka 2026-02- .

Aš, VINCAS PIKAS, gim. [redacted] sutinku, kad Gandrų g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai, kurių apsaugos zona patenka į man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, Gandrų g. 13, kad. Nr. 5132/0005:24 Igliaukos k.v., ribas.



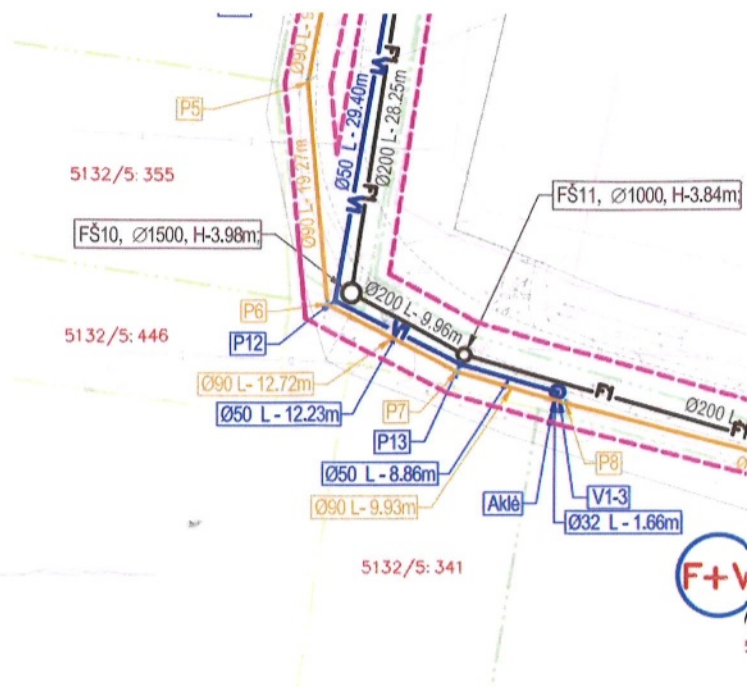
| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FSI— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — — — | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FS-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektojiama nuotekų siurblinė |
| — — — | - sklypo riba |

Vincas Pikas

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02- .

Mes, VYTAUTAS TAMULYNAS, gim. [redacted] ir VALDA SARTAITIENĖ, gim. [redacted] sutinkame, kad Gandrų g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai, kurių apsaugos zona patenka į mums nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, kad. Nr. 5132/0005:341 Igliaukos k.v., ribas.

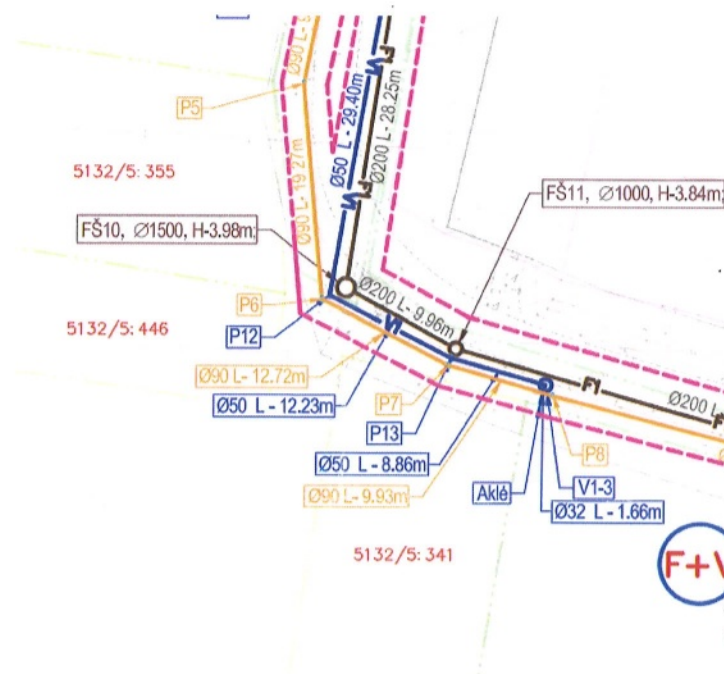


| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FSI— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| — | - sklypo riba |

Valda Sartaitienė

SUTIKIMAS
Igliauka 2026-02- 22

Mes, VYTAUTAS TAMULYNAS, gim. [redacted] ir VALDA SARTAITIENĖ, gim. [redacted] sutinkame, kad Gandrų g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai, kurių apsaugos zona patenka į mums nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, kad. Nr. 5132/0005:341 Igliaukos k.v., ribas.



| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FSI— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| --- | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| --- | - sklypo riba |

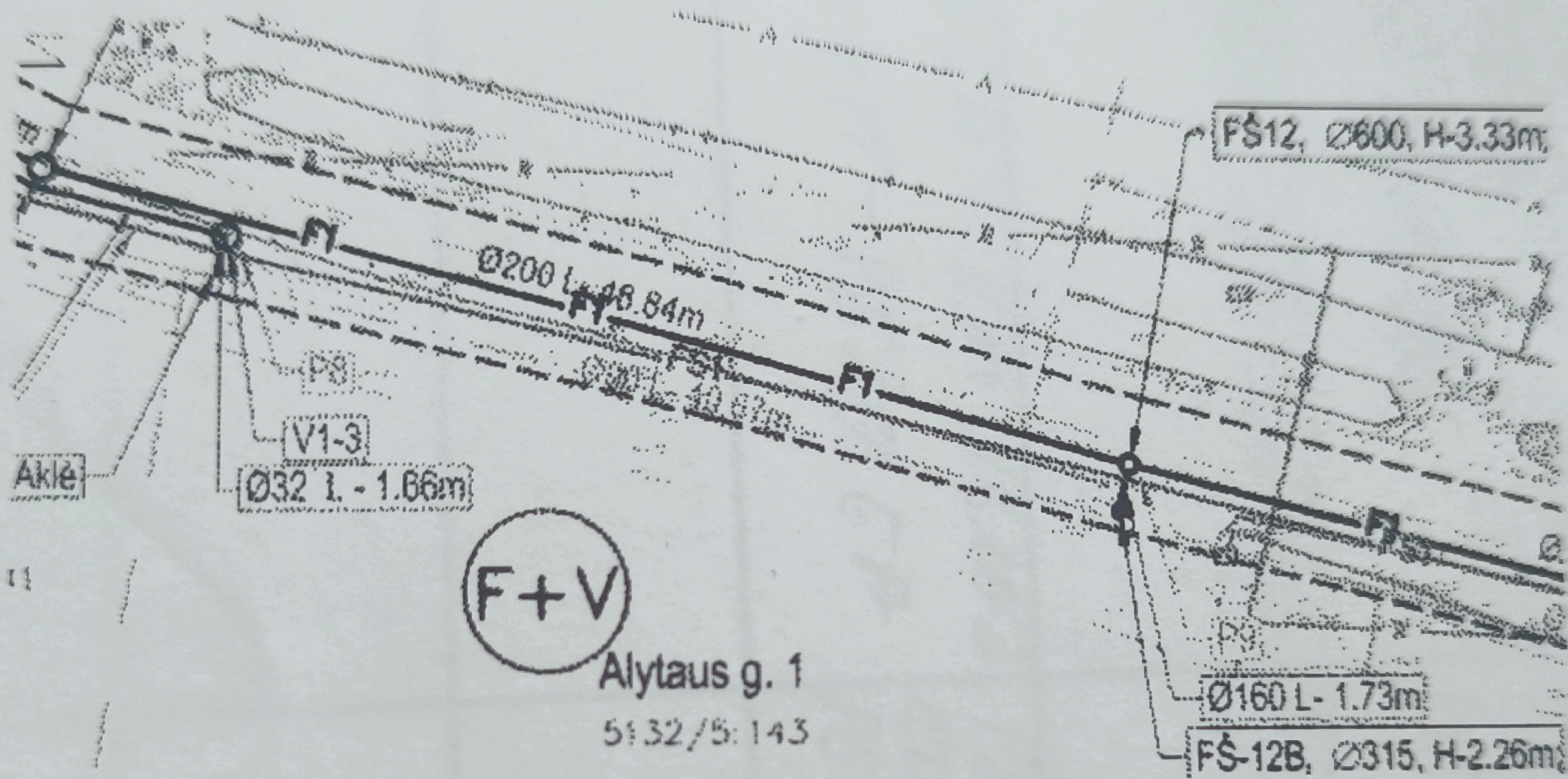
Vytautas Tamulynas

[Signature]

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02-

AŠ, RAMŪNAS ŠEŠTAKAUSKAS, gim. [redacted] sutinku, kad Alytaus g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai, kurių apsaugos zona patenka į man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, Alytaus g. 1, kad. Nr. 5132/0005:143 Igliaukos k.v., ribas.



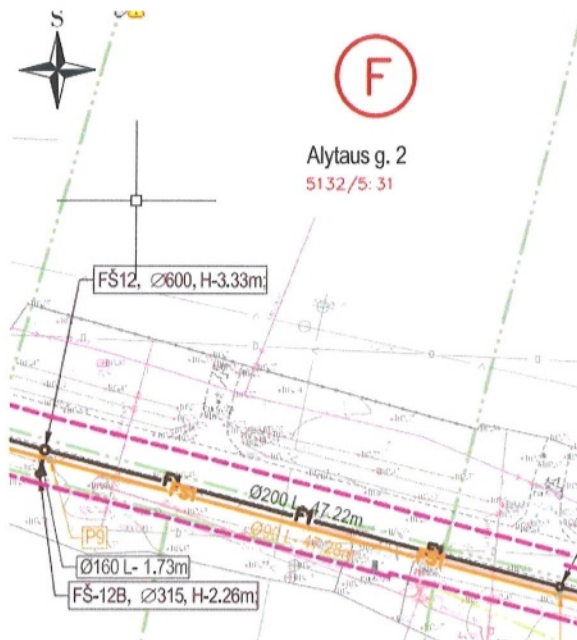
| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| — V1 — | projektuojami vandentiekio tinklai |
| — F1 — | projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| — FŠ — | projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — A — | vandentiekio ir nuotekų apsaugos zonos riba |
| FŠ... | projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | projektuojama įvadinė sklonė su kapa |
| NS... | projektuojama nuotekų siurblinė |
| — — — | sklypo riba |

RAMUNAS ŠEŠTAKAUSKAS

09.02.26

SUTIKIMAS
Igliauka 2026-02- .

Aš, KAZYS KAVALIAUSKAS, gim. [redacted] sutinku, kad Alytaus g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų tinklai, kurių apsaugos zona patenka į man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, Alytaus g. 2, kad. Nr. 5132/0005:31 Igliaukos k.v., ribas.

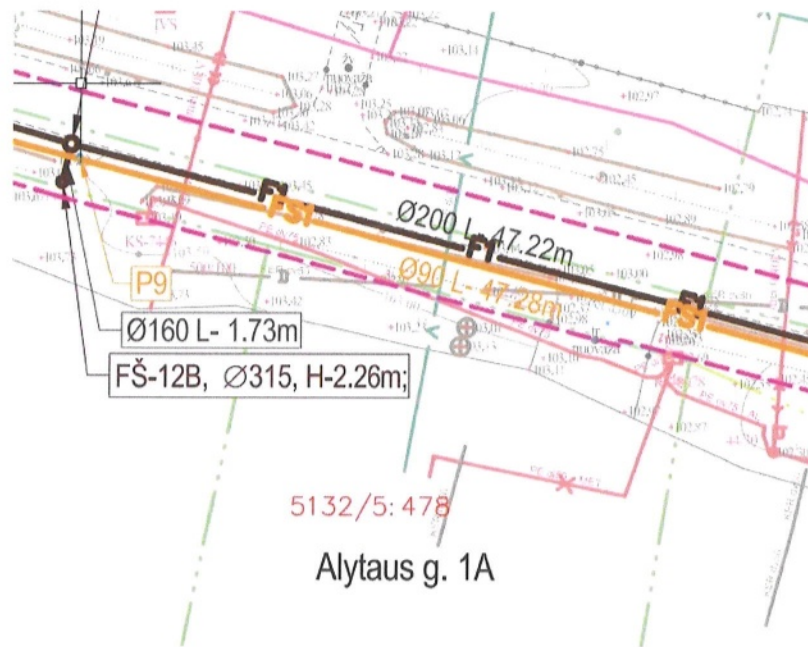


| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —V1— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — — — | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektojama nuotekų siurblinė |
| — — — | - sklypo riba |

Aldona Kavaliauskienė

SUTIKIMAS
Igliauka 2026-02- .

Aš, ANDRIUS SAKALAUSKAS, gim. [redacted] sutinku, kad Alytaus g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų tinklai, kurių apsaugos zona patenka į man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, Alytaus g. 1A, kad. Nr. 5132/0005:478 Igliaukos k.v., ribas.



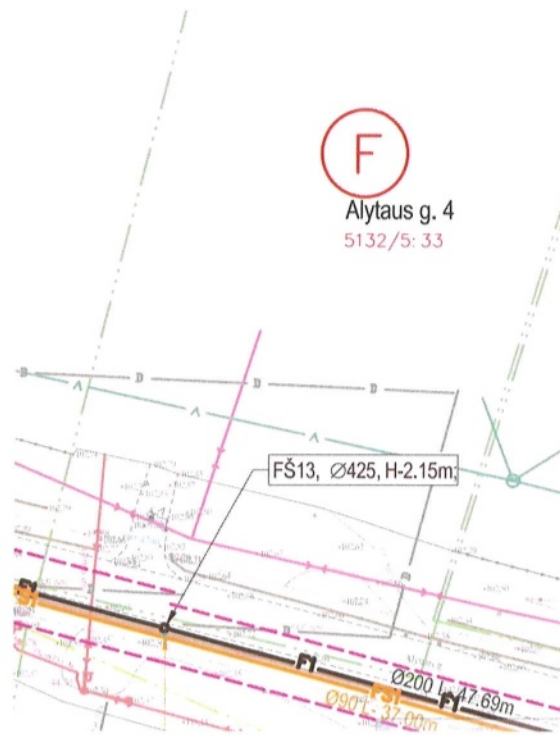
| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —V1— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — — — | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| — — — | - sklypo riba |

Andrius Sakalauskas *[Signature]*

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02- .

Mes, VYTAUTAS BUTKUS, gim. [redacted] ir ŽANETA EGLĖ ŠPAKAUSKIENĖ, gim. [redacted] sutinkame, kad Alytaus g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų tinklai, kurių apsaugos zona patenka į mums nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, Alytaus g. 4, kad. Nr. 5132/0005:33 Igliaukos k.v., ribas.



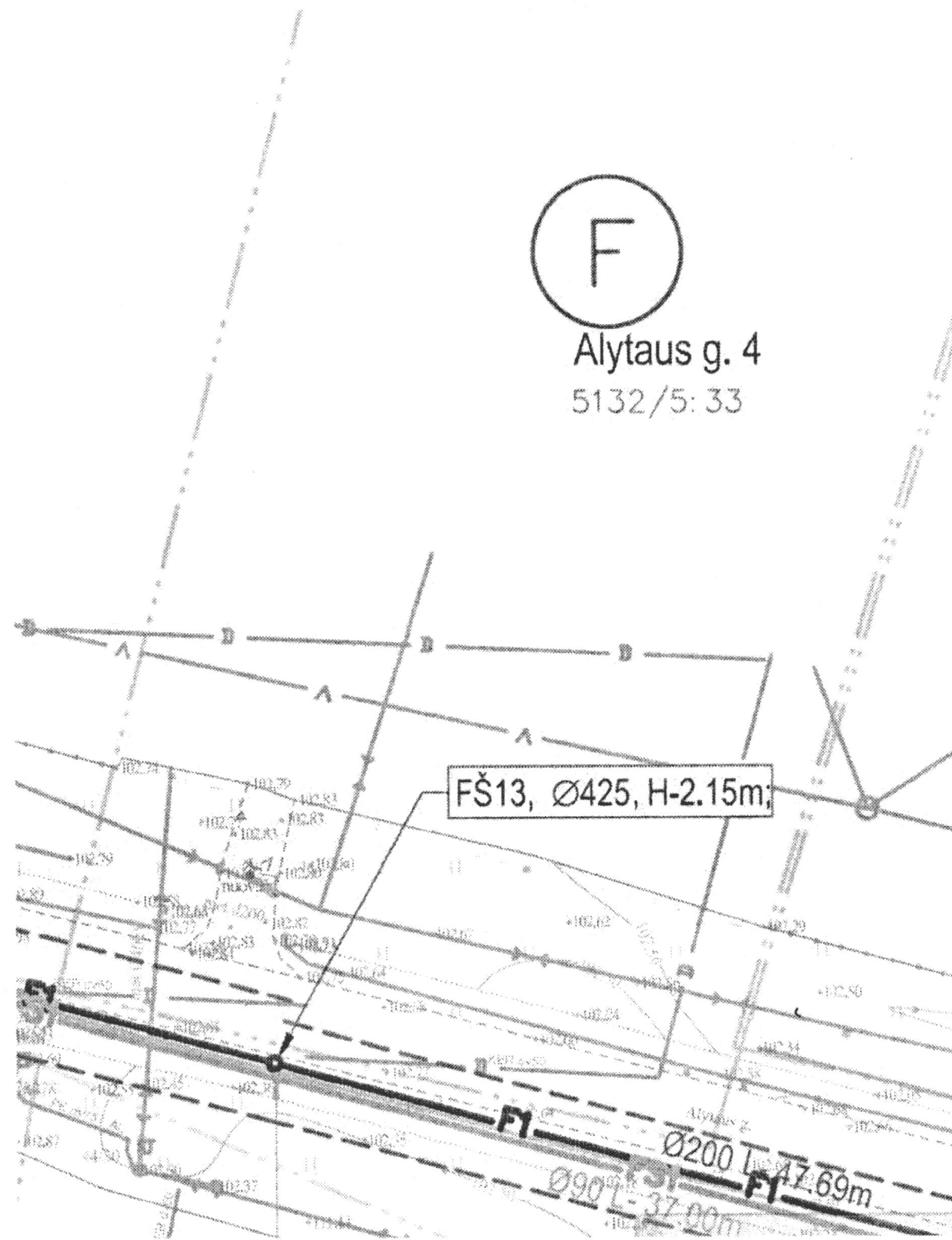
| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FSI— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — — — | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| — — — | - sklypo riba |

Ž. Š. Špakauskienė

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02-//.

Mes, VYTAUTAS BUTKUS, gim. [redacted] ir ŽANETA EGLĖ ŠPAKAUSKIENĖ, gim. [redacted], sutinkame, kad Alytaus g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų tinklai, kurių apsaugos zona patenka į mums nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, Alytaus g. 4, kad. Nr. 5132/0005:33 Igliaukos k.v., ribas.



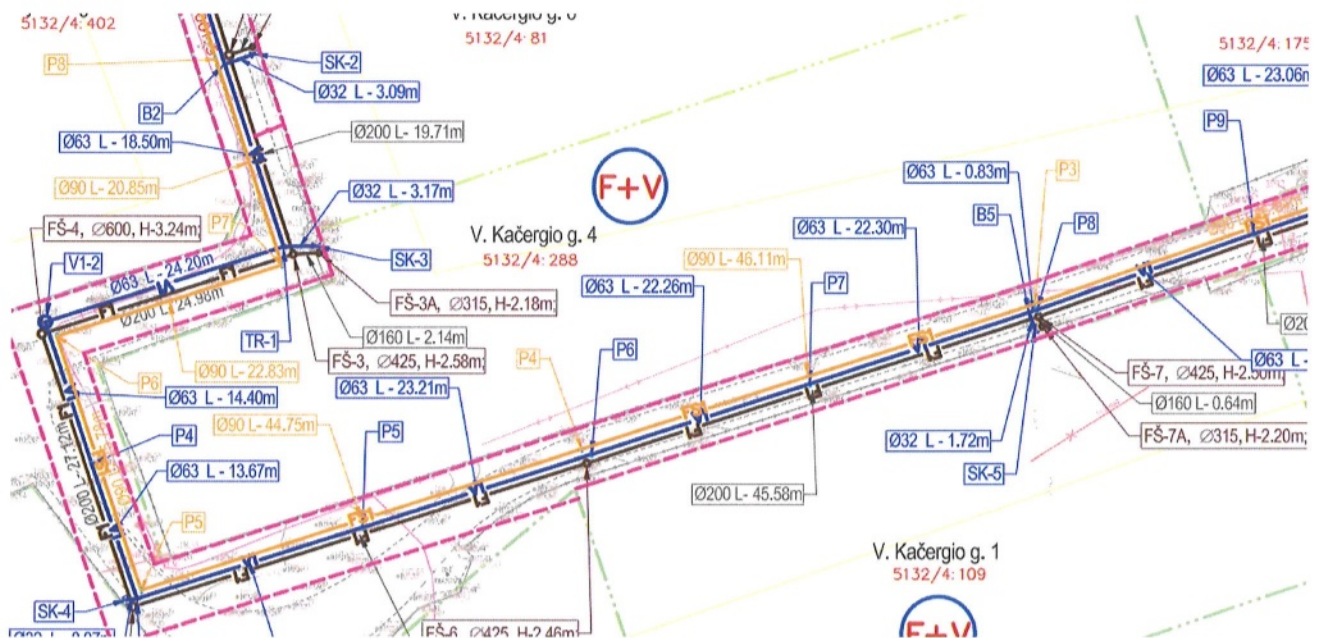
| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —V1— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| --- | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| — | - sklypo riba |

Vytautas Butkus (3) *[Signature]*

Sąskaitą gavau:

SUTIKIMAS
Igliauka 2026-02-

Mes, ANTANAS BRUSOKAS, gim. [redacted] ir GRAŽINA BRUSOKIENĖ, gim. [redacted] sutinkame, kad V. Kačergio g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai, kurių apsaugos zona patenka į mums nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, V. Kačergio g. 4, kad. Nr. 5132/0004:288 Igliaukos k.v., ribas.



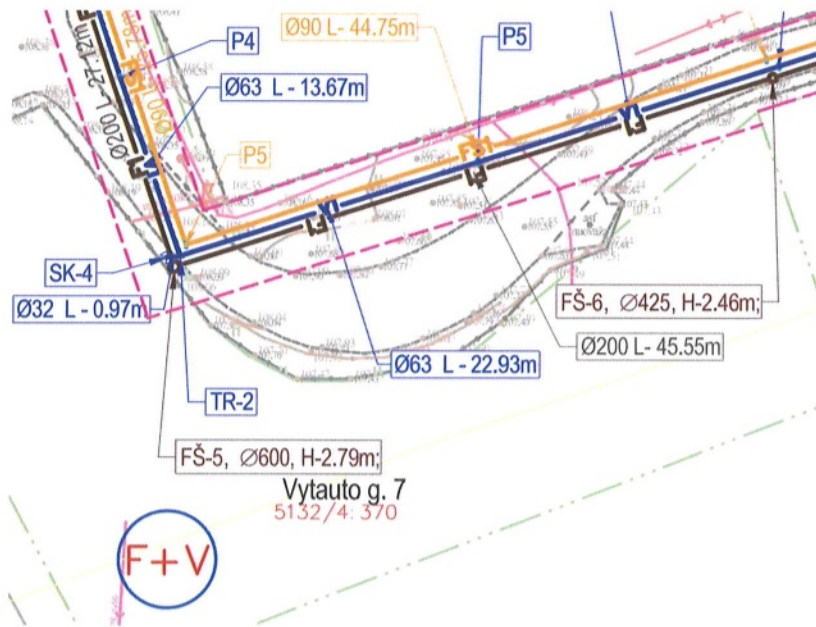
| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami stėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| --- | - vamzdžio ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| --- | - sklypo riba |

Gražina Brusokienė
Antanas Brusokas

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02- .

Mes, TATYANA SAMSANAVICHIENE, gim. [redacted] SAULIUS SAMSANAVIČIUS, gim. [redacted] sutinkame, kad V. Kačergio g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai, kurių apsaugos zona patenka į mums nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, Vytauto g. 7, kad. Nr. 5132/0004:370 Igliaukos k.v., ribas.



| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —V1— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| --- | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektuojama nuotekų siurblinė |
| --- | - sklypo riba |

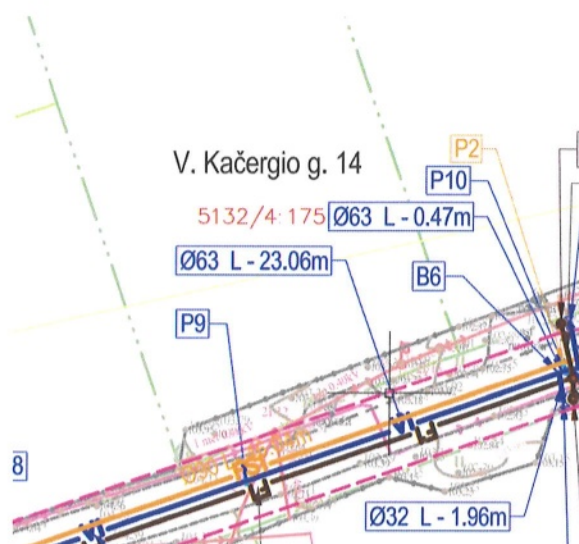
2026.02.02 Saulius Samsanavičius

Tatjana Samsanavičienė

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02- .

Aš, RASA LASTAUSKIENĖ, gim. [redacted] sutinku, kad V. Kačergio g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai, kurių apsaugos zona patenka į man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, V. Kačergio g. 14, kad. Nr. 5132/0004:175 Igliaukos k.v., ribas.



| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| —VI— | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| —F1— | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| —FS1— | - projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — — — | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektojiama nuotekų siurblinė |
| — — — | - sklypo riba |

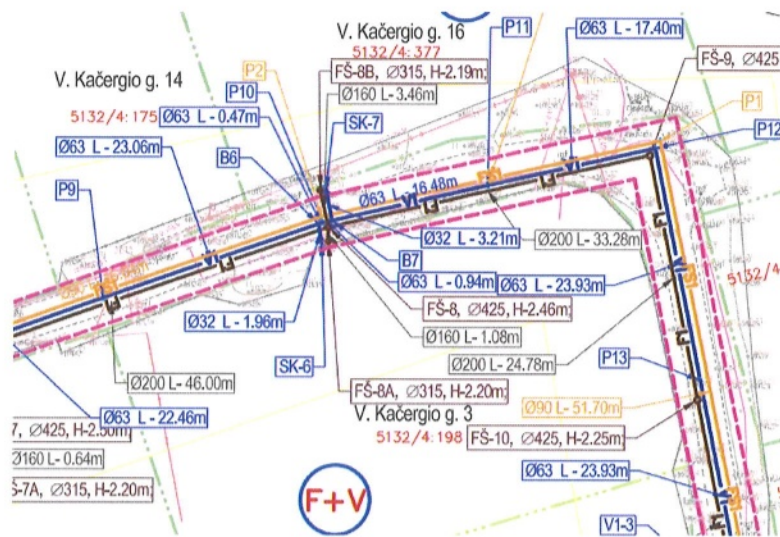
Rasa Lastauskienė

2026.02.02

SUTIKIMAS

Igliauka 2026-02- .

Aš, JOVITA MARTUSEVIČIENĖ, gim. [redacted], sutinku, kad V. Kačergio g. būtų projektuojami ir statomi buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai, kurių apsaugos zona patenka į man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Marijampolės sav., Igliauka, V. Kačergio g. 3, kad. Nr. 5132/0004:198 Igliaukos k.v., ribas.



| Sutartiniai žymėjimai | |
|-----------------------|---|
| — V1 — | - projektuojami vandentiekio tinklai |
| — F1 — | - projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai |
| — FS1 — | - projektuojami stėginiai buitinių nuotekų tinklai |
| — — | - vamzdyno ir siurblių apsaugos zonos riba |
| FŠ-... | - projektuojami buitinių nuotekų šuliniai |
| V1-... | - projektuojami vandentiekio šuliniai |
| SK-... | - projektuojama įvadinė sklenė su kapa |
| NS-... | - projektojiama nuotekų siurblinė |
| — — | - sklypo riba |

Jovita Martusevičienė